

Купить квартиру за 10 947 200 рублей на Ключевая улица, 27в

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Ключевая улица, 27в

10 947 200 Р

137 700Р за м<sup>2</sup>



79.50 м<sup>2</sup>

Общая

46.10 м<sup>2</sup>

Жилая

12.30 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

Продается 3-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК "Сиреневый бульвар" на 2 этаже. Общая площадь: 79.5 кв.м., жилая: 46.1 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 12.3 кв.м. Квартира - распашонка, выходит окнами на обе стороны дома одновременно, комнаты в течение дня равномерно освещены. В квартире одна лоджия, один совмещенный и один раздельный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 4 этажа. Квартира находится в 3-й секции в корпусе 5.1. На этаже 4 квартиры. В подъезде 1 грузовой лифт. Дом сдан. Оформление сделки по договору купли-продажи. Жилой комплекс "Сиреневый бульвар" это 5 клубных 4-х этажных домов на 16 квартир и 9 домов с несколькими секциями. Вместе эти дома формируют собственное закрытое пространство с дворовыми территориями, спортивными и детскими площадками, местами отдыха и коммерческими помещениями. Дизайнерские входные группы и небольшие приусадебные участки квартир нижних этажей, обилие зелени, удобные зоны отдыха – всё устроено с особым вниманием. Жителей комплекса ждут просторные квартиры комфорт-класса с огромными террасами, мастер-спальнями, гардеробными и кухнями-гостинными. В каждом доме предусмотрены места для хранения велосипедов, кладовые помещения на цокольных этажах. "Сиреневый Бульвар" позволит своим жителям ...

👁 0 с 29.11.2025, обновлен 05.12.2025

Продавец: [Ойкумена](#)

Телефон: [+74012470230](tel:+74012470230)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	46.10 кв. м
Площадь комнат	15.00 кв. м	Площадь кухни	12.30 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Дом сдан	да
квартал	4	год	2025
Отделка	предчистовая	Наличие парковки	да
Покрытие пола	стяжка	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	нет		



**СИРЕНЕВЫЙ  
БУЛЬВАР**

**3-КОМНАТНАЯ  
№44  
79,5 м²**

- Сдача 3 квартал 2025
- Распашонка
- 2 санузла
- Лоджия
- Предчистовая отделка



Корпус №5.1    Этаж 3    2 из 4    Высота 2.7 м

