

Купить квартиру за 6 789 720 рублей на Ключевая улица, 27в

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Ключевая улица, 27в

6 789 720 ₽

165 200 ₽ за м<sup>2</sup>

41.10 м<sup>2</sup>

Общая

16.50 м<sup>2</sup>

Жилая

12.10 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

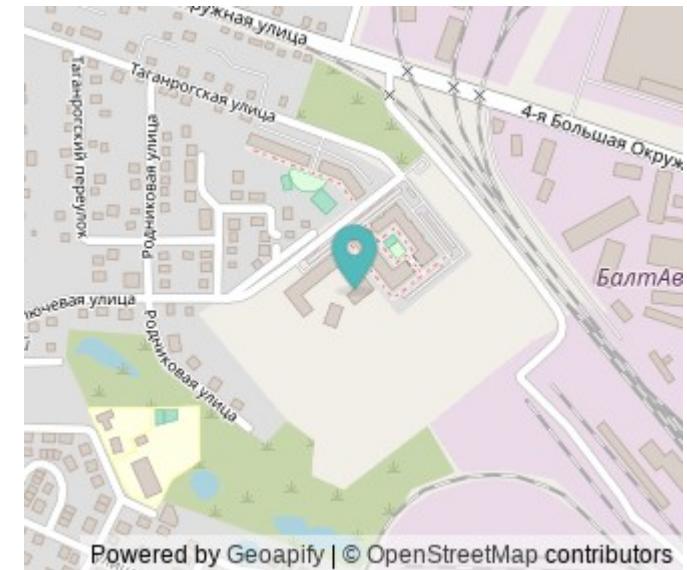
Этаж

Просторная 1-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК "Сиреневый бульвар" на 1 этаже. Общая площадь: 41.1 кв.м., жилая: 16.5 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 12.1 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один совмещенный и один раздельный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 4 этажа. Квартира находится во 2-й секции в корпусе 5.1. На этаже 6 квартир. В подъезде 1 грузовой лифт. Дом сдан. Оформление сделки по договору купли-продажи. Жилой комплекс "Сиреневый бульвар" это 5 клубных 4-х этажных домов на 16 квартир и 9 домов с несколькими секциями. Вместе эти дома формируют собственное закрытое пространство с дворовыми территориями, спортивными и детскими площадками, местами отдыха и коммерческими помещениями. Дизайнерские входные группы и небольшие приусадебные участки квартир нижних этажей, обилие зелени, удобные зоны отдыха - всё устроено с особым вниманием. Жителей комплекса ждут просторные квартиры комфорт-класса с огромными террасами, мастер-спальнями, гардеробными и кухнями-гостиными. В каждом доме предусмотрены места для хранения велосипедов, кладовые помещения на цокольных этажах. "Сиреневый Бульвар" позволит своим жителям получить все преимущества городского комфорта и максимум плюсов от жизни на природе ...

🕒 0 с 27.11.2025, обновлен 03.12.2025

Продавец: [Ойкумена](#)

Телефон: [+74012470230](tel:+74012470230)



## Характеристики

|                       |               |                  |                   |
|-----------------------|---------------|------------------|-------------------|
| Количество комнат     | 1             | Тип дома         | монолитный        |
| Этаж                  | 1             | Этажей всего     | 4                 |
| Наличие балкона       | да            | Наличие лифта    | пассажирский лифт |
| Санузел               | 2 санузла с/у | Площадь жилая    | 16.50 кв. м       |
| Площадь комнат        | 16.00 кв. м   | Площадь кухни    | 12.10 кв. м       |
| Высота потолков       | 2.7 м         | Дом сдан         | да                |
| квартал               | 4             | год              | 2025              |
| Отделка               | предчистовая  | Наличие парковки | да                |
| Покрытие пола         | стяжка        | Вид из окон      | во двор           |
| Наличие мусоропровода | нет           |                  |                   |



1-КОМНАТНАЯ  
№20  
**41,1 м<sup>2</sup>**

- Сдана 3 квартал 2025
- Линейная квартира
- Лоджия
- 2 санузла
- Предчистовой отделка

