

Купить квартиру за 9 840 400 рублей на Ключевая улица, 27в

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Ключевая улица, 27в

9 840 400 Р

146 000Р за м<sup>2</sup>



67.40 м<sup>2</sup>

Общая

22.90 м<sup>2</sup>

Жилая

9.50 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается 2-комн. квартира от застройщика с предчистовой отделкой в ЖК "Сиреневый бульвар" на 1 этаже. Общая площадь: 67.4 кв.м., жилая: 22.9 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 9.5 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Наличие террасы в квартире дает возможность для обустройства дополнительной площади. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 4 этажа. Квартира находится в 3-й секции в корпусе 5.1. На этаже 4 квартиры. В подъезде 1 грузовой лифт. Дом сдан. Оформление сделки по договору купли-продажи. Жилой комплекс "Сиреневый бульвар" это 5 клубных 4-х этажных домов на 16 квартир и 9 домов с несколькими секциями. Вместе эти дома формируют собственное закрытое пространство с дворовыми территориями, спортивными и детскими площадками, местами отдыха и коммерческими помещениями. Дизайнерские входные группы и небольшие приусадебные участки квартир нижних этажей, обилие зелени, удобные зоны отдыха – всё устроено с особым вниманием. Жителей комплекса ждут просторные квартиры комфорт-класса с огромными террасами, мастер-спальнями, гардеробными и кухнями-гостинными. В каждом доме предусмотрены места для хранения велосипедов, кладовые помещения на цокольных этажах. "Сиреневый Бульвар" ...

👁 0 с 26.11.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Ойкумена](#)

Телефон: [+74012470230](tel:+74012470230)

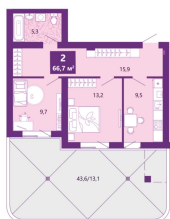
## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	22.90 кв. м
Площадь комнат	13.00 кв. м	Площадь кухни	9.50 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Дом сдан	да
квартал	4	год	2025
Отделка	предчистовая	Наличие парковки	да
Покрытие пола	стяжка	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		



2-КОМНАТНАЯ  
№41  
67,4 м²

- Сдана 3 квартал 2025
- Линейная квартира
- Предчистовая отделка
- Балкон
- Смежный санузел



Корпус №5.1  
Осний 3  
Этаж 1 из 4  
Высота 2.7 м

