

Купить квартиру за 9 880 000 рублей на Ключевая улица, 27в

Калининградская область, Городской округ Калининград, поселок Малое Луговое, Ключевая улица, 27в

9 880 000 Р

130 000Р за м²



76.00 м²

Общая

29.40 м²

Жилая

23.10 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Продается двухкомнатная квартира от застройщика с предчистовой отделкой в ЖК "Сиреневый бульвар" на 4 этаже. Общая площадь: 76 кв.м., жилая: 29.4 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 23.1 кв.м. Квартира - распашонка, очень светлая, без проходных комнат, планировка комфортна для больших семей. В квартире один балкон, один совмещенный и один отдельный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом введен в эксплуатацию. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 4 этажа. Квартира находится в 8-й секции в корпусе 1.1. На этаже 4 квартиры. В подъезде 1 грузовой лифт. Начало строительства - 4 квартал 2022 года. На сегодняшний день строительство завершено, дом сдан в 1 квартале 2024 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. Жилой комплекс "Сиреневый бульвар" это 5 клубных 4-х этажных домов на 16 квартир и 9 домов с несколькими секциями. Вместе эти дома формируют собственное закрытое пространство с дворовыми территориями, спортивными и детскими площадками, местами отдыха и коммерческими помещениями. Дизайнерские входные группы и небольшие приусадебные участки квартир нижних этажей, обилие зелени, удобные зоны отдыха – всё устроено с особым вниманием. Жителей комплекса ждут просторные квартиры комфорт-класса с огромными террасами, мастер-спальнями, гардеробными и кухнями-гостиными ...

👁 0 с 23.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Ойкумена](#)

Телефон: [+74012470230](tel:+74012470230)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	29.40 кв. м
Площадь комнат	15.00 кв. м	Площадь кухни	23.10 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Дом сдан	да
квартал	1	год	2024
Отделка	предчистовая	Наличие парковки	да
Покрытие пола	стяжка	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	нет		



2-КОМНАТНАЯ
№143
76 м²

- Две спальни
- Распашонка
- Балкон
- 2 санузла
- Предчистовая отделка



Корпус
№1.1

Секция
8

Этаж
4 из 4

Высота
2.7 м

