

Купить квартиру за 11 724 800 рублей на Ключевая улица, 27в

Калининградская область, Городской округ Калининград, Ключевая улица, 27в

11 724 800 ₽

128 000 ₽ за м<sup>2</sup>



91.60 м<sup>2</sup>

Общая

41.70 м<sup>2</sup>

Жилая

19.60 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

Просторная 3-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК "Сиреневый бульвар" на 1 этаже. Общая площадь: 91.6 кв.м., жилая: 41.7 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 19.6 кв.м. Квартира - распашонка, без проходных комнат, окна выходят на разные стороны дома. В квартире два балкона, один совмещенный и один раздельный санузел. Терраса представляет собой роскошную зону отдыха для проведение вечеров в кругу семьи и друзей или организация вечеринок. Высота потолков 2.7 м. Дом введен в эксплуатацию. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 4 этажа. Квартира находится в 3-й секции в корпусе 1.1. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 грузовой лифт. Начало строительства - 4 квартал 2022 года. Строительство завершено, дом сдан в 1 квартале 2024 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. Жилой комплекс "Сиреневый бульвар" это 5 клубных 4-х этажных домов на 16 квартир и 9 домов с несколькими секциями. Вместе эти дома формируют собственное закрытое пространство с дворовыми территориями, спортивными и детскими площадками, местами отдыха и коммерческими помещениями. Дизайнерские входные группы и небольшие приусадебные участки квартир нижних этажей, обилие зелени, удобные зоны отдыха - всё устроено с особым вниманием. Жителей комплекса ждут просторные квартиры комфорт-класса с огромными ...

 1 с 23.11.2025, обновлен 29.11.2025

Продавец: [Ойкумена](#)

Телефон: [+74012470230](tel:+74012470230)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	41.70 кв. м
Площадь комнат	12.00 кв. м	Площадь кухни	19.60 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Дом сдан	да
квартал	1	год	2024
Отделка	предчистовая	Наличие парковки	да
Покрытие пола	стяжка	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	нет		

