

Купить квартиру за 9 840 400 рублей на Ключевая улица, 27в

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Ключевая улица, 27в

9 840 400 Р

146 000Р за м<sup>2</sup>



67.40 м<sup>2</sup>

Общая

22.90 м<sup>2</sup>

Жилая

9.50 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

Двухкомнатная квартира от застройщика с предчистовой отделкой в ЖК "Сиреневый бульвар" на 1 этаже. Общая площадь: 67.4 кв.м., жилая: 22.9 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 9.5 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Наличие террасы в квартире открывает возможность для обустройства дополнительной площади. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 4 этажа. Квартира находится в 3-й секции в корпусе 5.1. На этаже 4 квартиры. В подъезде 1 грузовой лифт. Дом сдан. Оформление сделки по договору купли-продажи. Жилой комплекс "Сиреневый бульвар" это 5 клубных 4-х этажных домов на 16 квартир и 9 домов с несколькими секциями. Вместе эти дома формируют собственное закрытое пространство с дворовыми территориями, спортивными и детскими площадками, местами отдыха и коммерческими помещениями. Дизайнерские входные группы и небольшие приусадебные участки квартир нижних этажей, обилие зелени, удобные зоны отдыха – всё устроено с особым вниманием. Жителей комплекса ждут просторные квартиры комфорт-класса с огромными террасами, мастер-спальнями, гардеробными и кухнями-гостинными. В каждом доме предусмотрены места для хранения велосипедов, кладовые помещения на цокольных этажах. "Сиреневый Бульвар" ...

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Ойкумена](#)

Телефон: [+74012470230](tel:+74012470230)

## Характеристики

|                       |                 |                  |                   |
|-----------------------|-----------------|------------------|-------------------|
| Количество комнат     | 2               | Тип дома         | монолитный        |
| Этаж                  | 1               | Этажей всего     | 4                 |
| Наличие балкона       | да              | Наличие лифта    | пассажирский лифт |
| Санузел               | совмещенный с/у | Площадь жилая    | 22.90 кв. м       |
| Площадь комнат        | 13.00 кв. м     | Площадь кухни    | 9.50 кв. м        |
| Высота потолков       | 2.7 м           | Дом сдан         | да                |
| квартал               | 4               | год              | 2025              |
| Отделка               | предчистовая    | Наличие парковки | да                |
| Покрытие пола         | стяжка          | Вид из окон      | во двор           |
| Наличие мусоропровода | нет             |                  |                   |



2-КОМНАТНАЯ  
№41  
67,4 м²

- Сдана 3 квартал 2025
- Линейная квартира
- Предчистовая отделка
- Балкон
- Смежный санузел



Корпус №5.1  
Этаж 3  
1 из 4  
Высота 2.7 м

