

Купить квартиру за 13 601 300 рублей на улица Лейтенанта Яналова, 2А

Калининградская область, Калининград, улица Лейтенанта Яналова, 2А

13 601 300 Р

289 388Р за м²



47.00 м²

Общая

14.50 м²

Жилая

23.00 м²

Кухня

7 из 7

Этаж

Акция Черная пятница X8 .Цена действует только при 100% оплате (в т.ч. при ипотеке без субсидирования) или рассрочке до 6 месяцев при первоначальном взносе от 50%. Срок действия акции: 08.11.25-07.12.25. в данный период необходимо произвести оплату, не является публичной офертой, предложение ограничено. Дом на Яналова это не просто недвижимость, а инвестиция в комфортную и безопасную жизнь в престижном районе города с отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. **ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ** • Клубный дом (84 квартиры) • Монолитно-каркасная технология строительства • Подземный паркинг на 48 машино-мест • И еще 16 машино-мест во дворе **ИНЖЕНЕРНЫЕ РЕШЕНИЯ:** • Звукоизоляция до 55 дБ (как в 5-звездочных отелях) • Индивидуальное кондиционирование • Дополнительная фильтрация воды • Система ионизации воздуха **ЛОКАЦИЯ:** • Престижный район города • 35 минут до моря на автомобиле • Развитая инфраструктура • Зеленый двор **КОМФОРТНЫЕ РЕШЕНИЯ** • Дизайнерская отделка холлов и лестничных маршей • Отделка квартир White Box • Поддержание микроклимата • Бесшумные лифты • Эксплуатируемая кровля с зонами отдыха • Собственная сервисная компания **БЕЗОПАСНОСТЬ:** • Охраняемая территория • Закрытый двор • Умные системы доступа ООО Специализированный застройщик СпецСтрой Акция ...

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79662678513](tel:+79662678513)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	7	Этажей всего	7
Площадь жилая	14.50 кв. м	Площадь кухни	23.00 кв. м

