

Купить квартиру за 9 760 660 рублей на Ключевая улица, 27в

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Ключевая улица, 27в

9 760 660 Р

141 050Р за м<sup>2</sup>



69.20 м<sup>2</sup>

Общая

27.60 м<sup>2</sup>

Жилая

19.50 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

Продается двухкомнатная квартира с предчистовой отделкой в ЖК "Сиреневый бульвар" на 2 этаже. Общая площадь: 69.2 кв.м., жилая: 27.6 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 19.5 кв.м. Квартира угловая, окна обеспечивают равномерное освещение в течение дня. В квартире одна лоджия, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 4 этажа. Квартира находится в 5-й секции в корпусе 5.1. На этаже 5 квартир. В подъезде 1 грузовой лифт. Дом сдан. Оформление сделки по договору купли-продажи. Жилой комплекс "Сиреневый бульвар" это 5 клубных 4-х этажных домов на 16 квартир и 9 домов с несколькими секциями. Вместе эти дома формируют собственное закрытое пространство с дворовыми территориями, спортивными и детскими площадками, местами отдыха и коммерческими помещениями. Дизайнерские входные группы и небольшие приусадебные участки квартир нижних этажей, обилие зелени, удобные зоны отдыха – всё устроено с особым вниманием. Жителей комплекса ждут просторные квартиры комфорт-класса с огромными террасами, мастер-спальнями, гардеробными и кухнями-гостиными. В каждом доме предусмотрены места для хранения велосипедов, кладовые помещения на цокольных этажах. "Сиреневый Бульвар" позволит своим жителям получить все преимущества городского комфорта и максимум ...

👁 1 с 02.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Ойкумена](#)

Телефон: [+74012470230](tel:+74012470230)

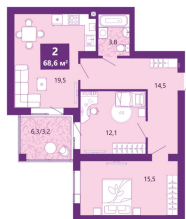
## Характеристики

|                       |                 |                  |                   |
|-----------------------|-----------------|------------------|-------------------|
| Количество комнат     | 2               | Тип дома         | монолитный        |
| Этаж                  | 2               | Этажей всего     | 4                 |
| Наличие балкона       | да              | Наличие лифта    | пассажирский лифт |
| Санузел               | совмещенный с/у | Площадь жилая    | 27.60 кв. м       |
| Площадь комнат        | 12.00 кв. м     | Площадь кухни    | 19.50 кв. м       |
| Высота потолков       | 2.7 м           | Дом сдан         | да                |
| квартал               | 4               | год              | 2025              |
| Отделка               | предчистовая    | Наличие парковки | да                |
| Покрытие пола         | стяжка          | Вид из окон      | на улицу и двор   |
| Наличие мусоропровода | нет             |                  |                   |



2-КОМНАТНАЯ  
№71  
69,2 м²

- Сдана 3 квартал 2025
- Угловая квартира
- Предчистовая отделка
- Сменный санузел
- Лоджия



Корпус №5.1  
Этажи 5  
Этаж 2 из 4  
Высота 2.7 м

