

Купить квартиру за 9 475 050 рублей на Ключевая улица, 27в

Калининградская область, Калининград, Ключевая улица, 27в

9 475 050 Р

146 900Р за м<sup>2</sup>



64.50 м<sup>2</sup>

Общая

29.20 м<sup>2</sup>

Жилая

15.50 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

Этаж

Двухкомнатная квартира от застройщика с предчистовой отделкой в ЖК "Сиреневый бульвар" на 4 этаже. Общая площадь: 64.5 кв.м., жилая: 29.2 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 15.5 кв.м. Квартира - распашонка, очень светлая, без проходных комнат, планировка комфортна для больших семей. В квартире два балкона, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 4 этажа. Квартира находится в 6-й секции в корпусе 5.1. На этаже 4 квартиры. В подъезде 1 грузовой лифт. Дом сдан. Оформление сделки по договору купли-продажи. Жилой комплекс "Сиреневый бульвар" это 5 клубных 4-х этажных домов на 16 квартир и 9 домов с несколькими секциями. Вместе эти дома формируют собственное закрытое пространство с дворовыми территориями, спортивными и детскими площадками, местами отдыха и коммерческими помещениями. Дизайнерские входные группы и небольшие приусадебные участки квартир нижних этажей, обилие зелени, удобные зоны отдыха – всё устроено с особым вниманием. Жителей комплекса ждут просторные квартиры комфорт-класса с огромными террасами, мастер-спальнями, гардеробными и кухнями-гостиными. В каждом доме предусмотрены места для хранения велосипедов, кладовые помещения на цокольных этажах. "Сиреневый Бульвар" позволит своим жителям получить все преимущества ...

👁 0 с 29.10.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Ойкумена](#)

Телефон: [+74012470230](tel:+74012470230)

## Характеристики

|                       |                 |                  |                   |
|-----------------------|-----------------|------------------|-------------------|
| Количество комнат     | 2               | Тип дома         | монолитный        |
| Этаж                  | 4               | Этажей всего     | 4                 |
| Наличие балкона       | да              | Наличие лифта    | пассажирский лифт |
| Санузел               | совмещенный с/у | Площадь жилая    | 29.20 кв. м       |
| Площадь комнат        | 18.00 кв. м     | Площадь кухни    | 15.50 кв. м       |
| Высота потолков       | 2.7 м           | Дом сдан         | да                |
| квартал               | 4               | год              | 2025              |
| Отделка               | предчистовая    | Наличие парковки | да                |
| Покрытие пола         | стяжка          | Вид из окон      | на улицу и двор   |
| Наличие мусоропровода | нет             |                  |                   |



2-КОМНАТНАЯ  
№91  
64,5 м²

- Сдана 3 квартал 2025
- Распашонка
- Предчистовая отделка
- Остекленный санузел
- Балкон



|                |             |                |                 |
|----------------|-------------|----------------|-----------------|
| Корпус<br>№5.1 | Секция<br>6 | Этаж<br>4 из 4 | Высота<br>2.7 м |
|----------------|-------------|----------------|-----------------|

