

Купить квартиру за 12 287 600 рублей на Таганрогская, 14

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Таганрогская, 14

12 287 600 Р

162 750Р за м<sup>2</sup>



75.50 м<sup>2</sup>

Общая

23.90 м<sup>2</sup>

Жилая

24.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

2-комн. квартира от застройщика с предчистовой отделкой в ЖК "Сиреневый бульвар" на 1 этаже. Общая площадь: 75.5 кв.м., жилая: 23.9 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 24 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Наличие террасы в квартире открывает возможность для создания зон отдыха в кругу семьи и друзей. Высота потолков 2.7 м. Квартира находится в корпусе 5-2. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 4 этажа. На этаже 4 квартиры. В подъезде 1 грузовой лифт. Дом сдан. Оформление сделки по договору купли-продажи. Жилой комплекс "Сиреневый бульвар" это 5 клубных 4-х этажных домов на 16 квартир и 9 домов с несколькими секциями. Вместе эти дома формируют собственное закрытое пространство с дворовыми территориями, спортивными и детскими площадками, местами отдыха и коммерческими помещениями. Дизайнерские входные группы и небольшие приусадебные участки квартир нижних этажей, обилие зелени, удобные зоны отдыха – всё устроено с особым вниманием. Жителей комплекса ждут просторные квартиры комфорт-класса с огромными террасами, мастер-спальнями, гардеробными и кухнями-гостинными. В каждом доме предусмотрены места для хранения велосипедов, кладовые помещения на цокольных этажах. "Сиреневый Бульвар" позволит своим ...

👁 0 с 29.10.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Ойкумена](#)

Телефон: [+74012470230](tel:+74012470230)

## Характеристики

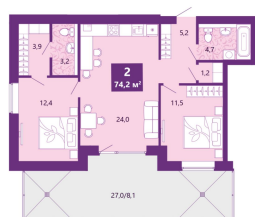
|                       |                 |                  |                   |
|-----------------------|-----------------|------------------|-------------------|
| Количество комнат     | 2               | Тип дома         | монолитный        |
| Этаж                  | 1               | Этажей всего     | 4                 |
| Наличие балкона       | да              | Наличие лифта    | пассажирский лифт |
| Санузел               | совмещенный с/у | Площадь жилая    | 23.90 кв. м       |
| Площадь комнат        | 11.00 кв. м     | Площадь кухни    | 24.00 кв. м       |
| Высота потолков       | 2.7 м           | Дом сдан         | да                |
| квартал               | 4               | год              | 2025              |
| Отделка               | предчистовая    | Наличие парковки | да                |
| Покрытие пола         | стяжка          | Вид из окон      | во двор           |
| Наличие мусоропровода | нет             |                  |                   |

**СИРЕНЕВЫЙ  
БУЛЬВАР**

**2-КОМНАТНАЯ  
№3**

**75,5 м²**

- Сдана 3 квартал 2025
- Линейная квартира
- Балкон
- Сменный санузел
- Предчистовая отделка



Корпус  
№5-2

Секция  
1

Этаж  
1 из 4

Высота  
2.7 м

