

Купить квартиру за 9 920 960 рублей на Ключевая улица, 27в

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Ключевая улица, 27в

9 920 960 Р

137 600Р за м<sup>2</sup>



72.10 м<sup>2</sup>

Общая

25.90 м<sup>2</sup>

Жилая

24.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

2-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК "Сиреневый бульвар" на 3 этаже. Общая площадь: 72.1 кв.м., жилая: 25.9 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 24 кв.м. Квартира - распашонка, без проходных комнат, окна выходят на разные стороны дома. В квартире одна лоджия, один отдельный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 4 этажа. Квартира находится в 1-й секции в корпусе 5.1. На этаже 4 квартиры. В подъезде 1 грузовой лифт. Дом сдан. Оформление сделки по договору купли-продажи. Жилой комплекс "Сиреневый бульвар" это 5 клубных 4-х этажных домов на 16 квартир и 9 домов с несколькими секциями. Вместе эти дома формируют собственное закрытое пространство с дворовыми территориями, спортивными и детскими площадками, местами отдыха и коммерческими помещениями. Дизайнерские входные группы и небольшие приусадебные участки квартир нижних этажей, обилие зелени, удобные зоны отдыха – всё устроено с особым вниманием. Жителей комплекса ждут просторные квартиры комфорт-класса с огромными террасами, мастер-спальнями, гардеробными и кухнями-гостиными. В каждом доме предусмотрены места для хранения велосипедов, кладовые помещения на цокольных этажах. "Сиреневый Бульвар" позволит своим жителям получить все преимущества городского комфорта и максимум плюсов ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Ойкумена](#)

Телефон: [+74012470230](tel:+74012470230)

## Характеристики

|                       |                |                  |                   |
|-----------------------|----------------|------------------|-------------------|
| Количество комнат     | 2              | Тип дома         | монолитный        |
| Этаж                  | 3              | Этажей всего     | 4                 |
| Наличие балкона       | да             | Наличие лифта    | пассажирский лифт |
| Санузел               | раздельный с/у | Площадь жилая    | 25.90 кв. м       |
| Площадь комнат        | 12.00 кв. м    | Площадь кухни    | 24.00 кв. м       |
| Высота потолков       | 2.7 м          | Дом сдан         | да                |
| квартал               | 4              | год              | 2025              |
| Отделка               | предчистовая   | Наличие парковки | да                |
| Покрытие пола         | стяжка         | Вид из окон      | на улицу и двор   |
| Наличие мусоропровода | нет            |                  |                   |



2-КОМНАТНАЯ  
№12  
72,1 м<sup>2</sup>

- Сдана 3 квартал 2025
- Распашонка
- Лоджия
- Раздельный санузел
- Предчистовая отделка



Корпус  
№5.1

Секция  
1

Этаж  
3 из 4

Высота  
2.7 м

