

Купить квартиру за 9 996 250 рублей на Ключевая улица, 27в

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Ключевая улица, 27в

9 996 250 Р

137 500Р за м<sup>2</sup>



72.70 м<sup>2</sup>

Общая

30.10 м<sup>2</sup>

Жилая

19.40 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

Этаж

Продается 2-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК "Сиреневый бульвар" на 4 этаже. Общая площадь: 72.7 кв.м., жилая: 30.1 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 19.4 кв.м. Квартира - распашонка, выходит окнами на обе стороны дома одновременно, комнаты в течение дня равномерно освещены. В квартире один балкон, один совмещенный и один отдельный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 4 этажа. Квартира находится в 5-й секции в корпусе 5.1. На этаже 5 квартир. В подъезде 1 грузовой лифт. Дом сдан. Оформление сделки по договору купли-продажи. Жилой комплекс "Сиреневый бульвар" это 5 клубных 4-х этажных домов на 16 квартир и 9 домов с несколькими секциями. Вместе эти дома формируют собственное закрытое пространство с дворовыми территориями, спортивными и детскими площадками, местами отдыха и коммерческими помещениями. Дизайнерские входные группы и небольшие приусадебные участки квартир нижних этажей, обилие зелени, удобные зоны отдыха – всё устроено с особым вниманием. Жителей комплекса ждут просторные квартиры комфорт-класса с огромными террасами, мастер-спальнями, гардеробными и кухнями-гостинными. В каждом доме предусмотрены места для хранения велосипедов, кладовые помещения на цокольных этажах. "Сиреневый Бульвар" позволит своим жителям ...

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Ойкумена](#)

Телефон: [+74012470230](tel:+74012470230)

## Характеристики

|                       |               |                  |                   |
|-----------------------|---------------|------------------|-------------------|
| Количество комнат     | 2             | Тип дома         | монолитный        |
| Этаж                  | 4             | Этажей всего     | 4                 |
| Наличие балкона       | да            | Наличие лифта    | пассажирский лифт |
| Санузел               | 2 санузла с/у | Площадь жилая    | 30.10 кв. м       |
| Площадь комнат        | 14.00 кв. м   | Площадь кухни    | 19.40 кв. м       |
| Высота потолков       | 2.7 м         | Дом сдан         | да                |
| квартал               | 4             | год              | 2025              |
| Отделка               | предчистовая  | Наличие парковки | да                |
| Покрытие пола         | стяжка        | Вид из окон      | на улицу и двор   |
| Наличие мусоропровода | нет           |                  |                   |



2-КОМНАТНАЯ  
№80  
72,7 м<sup>2</sup>

- Сдана 3 квартал 2025
- Распашонка
- Предчистовая отделка
- Балкон
- 2 санузла



Корпус  
№5.1

Этажи  
5

Этаж  
4 из 4

Высота  
2,7 м

