

Купить квартиру за 9 763 000 рублей на Ключевая улица, 27в

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Ключевая улица, 27в

9 763 000 Р

130 000Р за м²

75.10 м²

Общая

27.90 м²

Жилая

20.90 м²

Кухня

1 из 4

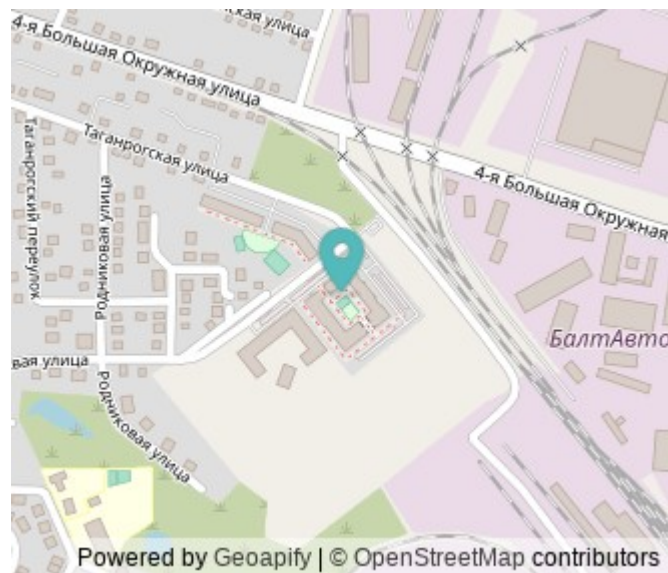
Этаж

Продается 2-комн. квартира от застройщика с предчистовой отделкой в ЖК "Сиреневый бульвар" на 1 этаже. Общая площадь: 75.1 кв.м., жилая: 27.9 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 20.9 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Наличие террасы в квартире открывает возможность для создания зон отдыха в кругу семьи и друзей. Высота потолков 2.7 м. Дом введен в эксплуатацию. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 4 этажа. Квартира находится в 3-й секции в корпусе 1.1. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 грузовой лифт. Начало строительства - 4 квартал 2022 года. В настоящее время строительство завершено, дом сдан в 1 квартале 2024 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. Жилой комплекс "Сиреневый бульвар" это 5 клубных 4-х этажных домов на 16 квартир и 9 домов с несколькими секциями. Вместе эти дома формируют собственное закрытое пространство с дворовыми территориями, спортивными и детскими площадками, местами отдыха и коммерческими помещениями. Дизайнерские входные группы и небольшие приусадебные участки квартир нижних этажей, обилие зелени, удобные зоны отдыха - всё устроено с особым вниманием. Жителей комплекса ждут просторные квартиры комфорт-класса с огромными террасами, мастер-спальнями, ...

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Ойкумена](#)

Телефон: +74012470230



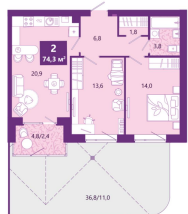
Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	27.90 кв. м
Площадь комнат	13.00 кв. м	Площадь кухни	20.90 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Дом сдан	да
квартал	1	год	2024
Отделка	предчистовая	Наличие парковки	да
Покрытие пола	стяжка	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		



2-КОМНАТНАЯ
№39
75,1 м²

- Две спальни
- Линейная квартира
- Семейный санузел
- Предчистовая отделка
- Балкон



Корпус №1.1
Осн. 3
Этаж 1 из 4
Высота 2.7 м

