

Купить квартиру за 9 984 000 рублей на Ключевая улица, 27в

Калининградская область, Городской округ Калининград, поселок Малое Луговое, Ключевая улица, 27в

9 984 000 Р

130 000Р за м<sup>2</sup>



76.80 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

22.50 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

Этаж

2-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК "Сиреневый бульвар" на 4 этаже. Общая площадь: 76.8 кв.м., жилая: 30 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 22.5 кв.м. Квартира - распашонка, очень светлая, без проходных комнат, планировка комфортна для больших семей. В квартире один балкон, один раздельный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом введен в эксплуатацию. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 4 этажа. Квартира находится в 7-й секции в корпусе 1.1. На этаже 4 квартиры. В подъезде 1 грузовой лифт. Начало строительства - 4 квартал 2022 года. В настоящее время строительство завершено, дом сдан в 1 квартале 2024 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. Жилой комплекс "Сиреневый бульвар" это 5 клубных 4-х этажных домов на 16 квартир и 9 домов с несколькими секциями. Вместе эти дома формируют собственное закрытое пространство с дворовыми территориями, спортивными и детскими площадками, местами отдыха и коммерческими помещениями. Дизайнерские входные группы и небольшие приусадебные участки квартир нижних этажей, обилие зелени, удобные зоны отдыха - всё устроено с особым вниманием. Жителей комплекса ждут просторные квартиры комфорт-класса с огромными террасами, мастер-спальнями, гардеробными и кухнями-гостиными. В каждом доме предусмотрены места для хранения ...

👁 0 с 14.10.2025, обновлен 20.10.2025

Продавец: [Ойкумена](#)

Телефон: [+74012470230](tel:+74012470230)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь комнат	16.00 кв. м	Площадь кухни	22.50 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Дом сдан	да
квартал	1	год	2024
Отделка	предчистовая	Наличие парковки	да
Покрытие пола	стяжка	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	нет		



СИРЕНЕВЫЙ  
БУЛЬВАР

2-КОМНАТНАЯ  
№131  
76,8 м<sup>2</sup>

- Две спальни
- Распашонка
- Раздельный санузел
- Балкон
- Предчистовая отделка



Корпус №1  
Секция 7  
Этаж 4 из 4  
Высота 2,7 м

