

Купить квартиру за 13 589 600 рублей на Таганрогская, 14

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Таганрогская, 14

13 589 600 Р

162 750Р за м<sup>2</sup>



83.50 м<sup>2</sup>

Общая

24.50 м<sup>2</sup>

Жилая

36.20 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

Двухкомнатная квартира от застройщика с предчистовой отделкой в ЖК "Сиреневый бульвар" на 3 этаже. Общая площадь: 83.5 кв.м., жилая: 24.5 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 36.2 кв.м. Квартира угловая, идеально подойдет любителям тишины и панорамных видов. В квартире один балкон и две лоджии, один совмещенный и один отдельный санузел. Высота потолков 2.7 м. Квартира находится в корпусе 5-2. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 4 этажа. На этаже 4 квартиры. В подъезде 1 грузовой лифт. Дом сдан. Оформление сделки по договору купли-продажи. Жилой комплекс "Сиреневый бульвар" это 5 клубных 4-х этажных домов на 16 квартир и 9 домов с несколькими секциями. Вместе эти дома формируют собственное закрытое пространство с дворовыми территориями, спортивными и детскими площадками, местами отдыха и коммерческими помещениями. Дизайнерские входные группы и небольшие приусадебные участки квартир нижних этажей, обилие зелени, удобные зоны отдыха – всё устроено с особым вниманием. Жителей комплекса ждут просторные квартиры комфорт-класса с огромными террасами, мастер-спальнями, гардеробными и кухнями-гостинными. В каждом доме предусмотрены места для хранения велосипедов, кладовые помещения на цокольных этажах. "Сиреневый Бульвар" позволит своим жителям получить все преимущества городского ...

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Ойкумена](#)

Телефон: [+74012470230](tel:+74012470230)

## Характеристики

|                       |               |                  |                   |
|-----------------------|---------------|------------------|-------------------|
| Количество комнат     | 2             | Тип дома         | монолитный        |
| Этаж                  | 3             | Этажей всего     | 4                 |
| Наличие балкона       | да            | Наличие лифта    | пассажирский лифт |
| Санузел               | 2 санузла с/у | Площадь жилая    | 24.50 кв. м       |
| Площадь комнат        | 11.00 кв. м   | Площадь кухни    | 36.20 кв. м       |
| Высота потолков       | 2.7 м         | Дом сдан         | да                |
| квартал               | 4             | год              | 2025              |
| Отделка               | предчистовая  | Наличие парковки | да                |
| Покрытие пола         | стяжка        | Вид из окон      | на улицу и двор   |
| Наличие мусоропровода | нет           |                  |                   |



2-КОМНАТНАЯ  
№10  
83,5 м²

- Сдана 3 квартал 2025
- Угловая квартира
- Предчистовая отделка
- Балкон и лоджия
- 2 санузла



Корпус №5-2 Секция 1 Этаж 3 из 4 Высота 2.7 м

