

Купить квартиру за 9 737 560 рублей на Ключевая улица, 27в

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Ключевая улица, 27в

9 737 560 Р

146 650Р за м²



66.40 м²

Общая

29.50 м²

Жилая

15.30 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается двухкомнатная квартира с предчистовой отделкой в ЖК "Сиреневый бульвар" на 3 этаже. Общая площадь: 66.4 кв.м., жилая: 29.5 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 15.3 кв.м. Квартира - распашонка, очень светлая, без проходных комнат, планировка комфортна для больших семей. В квартире один балкон и одна лоджия, один совмещенный и один раздельный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 4 этажа. Квартира находится в 6-й секции в корпусе 5.1. На этаже 4 квартиры. В подъезде 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2025 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Жилой комплекс "Сиреневый бульвар" это 5 клубных 4-х этажных домов на 16 квартир и 9 домов с несколькими секциями. Вместе эти дома формируют собственное закрытое пространство с дворовыми территориями, спортивными и детскими площадками, местами отдыха и коммерческими помещениями. Дизайнерские входные группы и небольшие приусадебные участки квартир нижних этажей, обилие зелени, удобные зоны отдыха - всё устроено с особым вниманием. Жителей комплекса ждут просторные квартиры комфорт-класса с огромными террасами, мастер-спальнями, гардеробными и кухнями-гостиными. В каждом доме предусмотрены места для хранения велосипедов, кладовые помещения на цокольных этажах ...

👁 2 с 07.10.2025, обновлен 13.10.2025

Продавец: [Ойкумена](#)

Телефон: [+74012470230](tel:+74012470230)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	29.50 кв. м
Площадь комнат	19.00 кв. м	Площадь кухни	15.30 кв. м
Высота потолков	2.7 м	квартал	4
год	2025	Отделка	предчистовая
Наличие парковки	да	Покрытие пола	стяжка
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	нет



СИРЕНЕВЫЙ
БУЛЬВАР

2-КОМНАТНАЯ
№90
66,4 м²

- Сдана 3 квартал 2025
- Распашонка
- Предчистовая отделка
- 2 санузла
- Балкон и лоджия



Корпус
№5.1

Секция
6

Этаж
3 из 4

Высота
2.7 м

