

Купить квартиру за 12 287 600 рублей на Таганрогская, 14

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Таганрогская, 14

12 287 600 Р

162 750Р за м²



75.50 м²

Общая

23.90 м²

Жилая

24.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается 2-комн. квартира с первичной отделкой в ЖК "Сиреневый бульвар" на 1 этаже. Общая площадь: 75.5 кв.м., жилая: 23.9 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 24 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Терраса представляет собой роскошную зону отдыха для проведения вечеров в кругу семьи и друзей или организация вечеринок. Высота потолков 2.7 м. Квартира находится в корпусе 5-2. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 4 этажа. На этаже 4 квартиры. В подъезде 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 3 квартал 2025 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Жилой комплекс "Сиреневый бульвар" это 5 клубных 4-х этажных домов на 16 квартир и 9 домов с несколькими секциями. Вместе эти дома формируют собственное закрытое пространство с дворовыми территориями, спортивными и детскими площадками, местами отдыха и коммерческими помещениями. Дизайнерские входные группы и небольшие приусадебные участки квартир нижних этажей, обилие зелени, удобные зоны отдыха – всё устроено с особым вниманием. Жителей комплекса ждут просторные квартиры комфорт-класса с огромными террасами, мастер-спальнями, гардеробными и кухнями-гостинными. В каждом доме предусмотрены места для хранения велосипедов, кладовые помещения ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Ойкумена](#)

Телефон: [+74012470230](tel:+74012470230)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	23.90 кв. м
Площадь комнат	11.00 кв. м	Площадь кухни	24.00 кв. м
Высота потолков	2.7 м	квартал	3
год	2025	Отделка	предчистовая
Наличие парковки	да	Покрытие пола	стяжка
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет



2-КОМНАТНАЯ
№3
75,5 м²

- Сдана 3 квартал 2025
- Линейная квартира
- Балкон
- Смежный санузел
- Преджестовая отделка



Корпус	Секция	Этаж	Высота
№5-2	1	1 из 4	2.7 м

