

Купить квартиру за 6 822 220 рублей на Ключевая улица, 27в

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Ключевая улица, 27в

6 822 220 Р

168 450Р за м<sup>2</sup>



40.50 м<sup>2</sup>

Общая

14.80 м<sup>2</sup>

Жилая

12.70 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается однокомнатная квартира от застройщика с первичной отделкой в ЖК "Сиреневый бульвар" на 3 этаже. Общая площадь: 40.5 кв.м., жилая: 14.8 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 12.7 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 4 этажа. Квартира находится в 4-й секции в корпусе 5.1. На этаже 4 квартиры. В подъезде 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 3 квартал 2025 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Жилой комплекс "Сиреневый бульвар" это 5 клубных 4-х этажных домов на 16 квартир и 9 домов с несколькими секциями. Вместе эти дома формируют собственное закрытое пространство с дворовыми территориями, спортивными и детскими площадками, местами отдыха и коммерческими помещениями. Дизайнерские входные группы и небольшие приусадебные участки квартир нижних этажей, обилие зелени, удобные зоны отдыха – всё устроено с особым вниманием. Жителей комплекса ждут просторные квартиры комфорт-класса с огромными террасами, мастер-спальнями, гардеробными и кухнями-гостиными. В каждом доме предусмотрены места для хранения велосипедов, кладовые помещения на цокольных этажах. "Сиреневый Бульвар" позволит своим жителям получить все преимущества городского комфорта ...

👁 0 с 29.08.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Ойкумена](#)

Телефон: [+74012470230](tel:+74012470230)

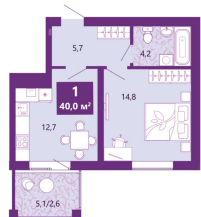
## Характеристики

|                   |                 |                       |                   |
|-------------------|-----------------|-----------------------|-------------------|
| Количество комнат | 1               | Тип дома              | монолитный        |
| Этаж              | 3               | Этажей всего          | 4                 |
| Наличие балкона   | да              | Наличие лифта         | пассажирский лифт |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая         | 14.80 кв. м       |
| Площадь комнат    | 14.00 кв. м     | Площадь кухни         | 12.70 кв. м       |
| Высота потолков   | 2.7 м           | квартал               | 3                 |
| год               | 2025            | Отделка               | предчистовая      |
| Наличие парковки  | да              | Покрытие пола         | стяжка            |
| Вид из окон       | во двор         | Наличие мусоропровода | нет               |



1-комнатная  
№62  
40,5 м²

- Сдана 3 квартал 2025
- Линейная квартира
- Балкон
- Предчистовая отделка
- Смежный санузел



Корпус №5.1 Секция 4 Этаж 3 из 4 Высота 2.7 м

