



Купить квартиру за 12 480 000 рублей на Ключевая улица, 27в

Калининградская область, Калининград, Ключевая улица, 27в

12 480 000 Р

128 000Р за м²



97.50 м²

Общая

41.00 м²

Жилая

23.70 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается 3-комн. квартира с первичной отделкой в ЖК "Сиреневый бульвар" на 1 этаже. Общая площадь: 97.5 кв.м., жилая: 41 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 23.7 кв.м. Квартира - распашонка, очень светлая, без проходных комнат, планировка комфортна для больших семей. В квартире два балкона, один совмещенный и один отдельный санузел. Наличие террасы в квартире открывает возможность для обустройства дополнительной площади. Высота потолков 2.7 м. Дом введен в эксплуатацию. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 4 этажа. Квартира находится во 2-й секции в корпусе 1.1. На этаже 5 квартир. В подъезде 1 грузовой лифт. Начало строительства - 4 квартал 2022 года. Строительство окончено, дом сдан в 1 квартале 2024 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. Жилой комплекс "Сиреневый бульвар" это 5 клубных 4-х этажных домов на 16 квартир и 9 домов с несколькими секциями. Вместе эти дома формируют собственное закрытое пространство с дворовыми территориями, спортивными и детскими площадками, местами отдыха и коммерческими помещениями. Дизайнерские входные группы и небольшие приусадебные участки квартир нижних этажей, обилие зелени, удобные зоны отдыха - всё устроено с особым вниманием. Жителей комплекса ждут просторные квартиры комфорт-класса с огромными террасами, мастер-спальнями ...



0 с 25.08.2025, обновлен 31.08.2025

Продавец: [Ойкумена](#)

Телефон: [+74012470230](tel:+74012470230)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	41.00 кв. м
Площадь комнат	13.00 кв. м	Площадь кухни	23.70 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Дом сдан	да
квартал	1	год	2024
Отделка	предчистовая	Наличие парковки	да
Покрытие пола	стяжка	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	нет		



3-КОМНАТНАЯ
№19
97,5 м²

- Дом сад
- Распашонка
- 2 санузла
- Балкон
- Предчистовая отделка



Корпус
№11

Этаж
2

Этаж
1 из 4

Высота
2,7 м

