

Купить квартиру за 14 291 600 рублей на пр-кт Калинина, 117

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, пр-кт Калинина, 117

14 291 600 Р

269 654Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

5 из 7

Этаж

Жилой комплекс бизнес-класса в самом центре города со СПА-комплексом, круглогодичным подогреваемым бассейном и собственной управляющей компанией. Комплекс окружен городскими достопримечательностями: - Южный парк - набережная Рыбной деревни - остров Канта, - филиалы Третьяковской галереи и Большого театра - музей Фридландские ворота. Архитектура подчеркивает историческое наследие локации. Комбинированный фасад с элементами балтийского стиля в современном воплощении. Закрытая территория, двор-сад, арт-объекты и вертикальное озеленение. Комьюнити-центр, фитнес-клуб, своя поликлиника. Подходит как для комфортной жизни в центре города с природой, особенной средой и тишиной, так и для инвестиций: каждый метр работает на капитализацию. Комплекс состоит из 2-х 7-этажных домов: 126 квартир и 298 квартир На 1-м этаже располагаются коммерческие помещения. Подземный паркинг рассчитан на 105 машиномест. Квартиры предлагаются в отделке white box. Квартира в ЖК Фридланд 2 очередь - надежная гавань Ваших сбережений. Квартира приобретается по договору долевого участия с эскроу счетом. Возможна оплата и с использованием ипотеки или 100% оплатой за счёт собственных средств. Звоните, с радостью проведем консультацию в удобное для Вас время! Застройщик ООО СЗ СпецСтрой, проектная декларация размещена ...

👁 1 с 13.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79164302652](tel:+79164302652)

## Характеристики

|                   |   |      |   |
|-------------------|---|------|---|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 5 |
| Этажей всего      | 7 |      |   |