

Купить квартиру за 9 996 250 рублей на Ключевая улица, 27в

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Ключевая улица, 27в

9 996 250 Р

137 500Р за м²



72.70 м²

Общая

30.10 м²

Жилая

19.40 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Продается двухкомнатная квартира от застройщика с первичной отделкой в ЖК "Сиреневый бульвар" на 4 этаже. Общая площадь: 72.7 кв.м., жилая: 30.1 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 19.4 кв.м. Квартира - распашонка, очень светлая, без проходных комнат, планировка комфортна для больших семей. В квартире один балкон, один совмещенный и один отдельный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 4 этажа. Квартира находится в 5-й секции в корпусе 5.1. На этаже 5 квартир. В подъезде 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 3 квартал 2025 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Жилой комплекс "Сиреневый бульвар" это 5 клубных 4-х этажных домов на 16 квартир и 9 домов с несколькими секциями. Вместе эти дома формируют собственное закрытое пространство с дворовыми территориями, спортивными и детскими площадками, местами отдыха и коммерческими помещениями. Дизайнерские входные группы и небольшие приусадебные участки квартир нижних этажей, обилие зелени, удобные зоны отдыха - всё устроено с особым вниманием. Жителей комплекса ждут просторные квартиры комфорт-класса с огромными террасами, мастер-спальнями, гардеробными и кухнями-гостиными. В каждом доме предусмотрены места для хранения велосипедов, кладовые помещения на цокольных этажах ...

👁 0 с 09.08.2025, обновлен 15.08.2025

Продавец: [Ойкумена](#)

Телефон: [+74012470230](tel:+74012470230)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	30.10 кв. м
Площадь комнат	14.00 кв. м	Площадь кухни	19.40 кв. м
Высота потолков	2.7 м	квартал	3
год	2025	Отделка	предчистовая
Наличие парковки	да	Покрытие пола	стяжка
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	нет



2-КОМНАТНАЯ
№80
72,7 м²

- Сдана 3 квартал 2025
- Распашонка
- Предчистовая отделка
- Балкон
- 2 санузла



Корпус
№5.1

Этажи
5

Этаж
4 из 4

Высота
2,7 м

