

Купить квартиру за 9 738 200 рублей на Ключевая улица, 27в

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Ключевая улица, 27в

9 738 200 Р

146 000Р за м<sup>2</sup>



66.70 м<sup>2</sup>

Общая

22.90 м<sup>2</sup>

Жилая

9.50 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира с первичной отделкой в ЖК "Сиреневый бульвар" на 1 этаже. Общая площадь: 66.7 кв.м., жилая: 22.9 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 9.5 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Терраса представляет собой роскошную зону отдыха для проведения вечеров в кругу семьи и друзей или организация вечеринок. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 4 этажа. Квартира находится в 3-й секции в корпусе 5.1. На этаже 4 квартиры. В подъезде 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 3 квартал 2025 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Жилой комплекс "Сиреневый бульвар" это 5 клубных 4-х этажных домов на 16 квартир и 9 домов с несколькими секциями. Вместе эти дома формируют собственное закрытое пространство с дворовыми территориями, спортивными и детскими площадками, местами отдыха и коммерческими помещениями. Дизайнерские входные группы и небольшие приусадебные участки квартир нижних этажей, обилие зелени, удобные зоны отдыха - всё устроено с особым вниманием. Жителей комплекса ждут просторные квартиры комфорт-класса с огромными террасами, мастер-спальнями, гардеробными и кухнями-гостинными. В каждом доме предусмотрены места для хранения велосипедов ...

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Ойкумена](#)

Телефон: [+74012470230](tel:+74012470230)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	22.90 кв. м
Площадь комнат	13.00 кв. м	Площадь кухни	9.50 кв. м
Высота потолков	2.7 м	квартал	3
год	2025	Отделка	предчистовая
Наличие парковки	да	Покрытие пола	стяжка
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет



СИРЕНЕВЫЙ  
БУЛЬВАР

2-КОМНАТНАЯ  
№41

66,7 м<sup>2</sup>

- Сдана 1 квартал 2025
- Раздельный санузел
- Предчистовая отделка



Корпус №5.1    Секция 3    Этаж 1 из 4    Высота 2.7 м

