Купить квартиру за 9 555 000 рублей на Ключевая улица, 27в

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Ключевая улица, 27в

9 555 000 Р

130 000Р за м$^2$

| 73.50 м$^2$ | 24.70 м$^2$ | 21.40 м$^2$ | 1 из 4 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

Двухкомнатная квартира с первичной отделкой в ЖК "Сиреневый бульвар" на 1 этаже. Общая площадь: 73.5 кв.м., жилая: 24.7 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 21.4 кв.м. Квартира - распашонка, без проходных комнат, окна выходят на разные стороны дома. В квартире один балкон, один совмещенный и один раздельный санузел. Терраса представляет собой роскошную зону отдыха для проведение вечеров в кругу семьи и друзей или организация вечеринок. Высота потолков 2.7 м. Дом введен в эксплуатацию. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 4 этажа. Квартира находится в 5-й секции в корпусе 1.1. На этаже 4 квартиры. В подъезде 1 грузовой лифт. Начало строительства - 4 квартал 2022 года. Строительство завершено, дом сдан в 1 квартале 2024 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. Жилой комплекс "Сиреневый бульвар" это 5 клубных 4-х этажных домов на 16 квартир и 9 домов с несколькими секциями. Вместе эти дома формируют собственное закрытое пространство с дворовыми территориями, спортивными и детскими площадками, местами отдыха и коммерческими помещениями. Дизайнерские входные группы и небольшие приусадебные участки квартир нижних этажей, обилие зелени, удобные зоны отдыха – всё устроено с особым вниманием. Жителей комплекса ждут просторные квартиры комфорт-класса с огромными ...

0 с 03.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: Ойкумена

Телефон: +74012470230

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | монолитный |
| Этаж | 1 | Этажей всего | 4 |
| Наличие балкона | да | Наличие лифта | пассажирский лифт |
| Санузел | 2 санузла с/у | Площадь жилая | 24.70 кв. м |
| Площадь комнат | 12.00 кв. м | Площадь кухни | 21.40 кв. м |
| Высота потолков | 2.7 м | Дом сдан | да |
| квартал | 1 | год | 2024 |
| Отделка | предчистовая | Наличие парковки | да |
| Покрытие пола | стяжка | Вид из окон | на улицу и двор |
| Наличие мусоропровода | нет | | |

СИРЕНЕВЫЙ БУЛЬВАР
2-комнатная
№96
73,5 м²
• Дом сдан
• Предчистовая отделка
• Раздельный санузел
Корпус
№1.1
Секция
5
Этаж
1 из 4
Высота
2.7 м

ПРОДУКТЫ
CoffeeDay