

Купить квартиру за 17 657 500 рублей на ул Лейтенанта Яналова, 2А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Лейтенанта Яналова, 2А

17 657 500 Р

367 866Р за м²



48.00 м²

Общая

12.50 м²

Жилая

27.00 м²

Кухня

5 из 7

Этаж

При покупке в 100% оплату за собственные средства (или ипотека без субсидирования), а также рассрочка платежа до 3 месяцев предоставляется СКИДКА! Дом на Яналова это не просто недвижимость, а инвестиция в комфортную и безопасную жизнь в престижном районе города с отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ • Клубный дом (84 квартиры) • Монолитно-каркасная технология строительства • Подземный паркинг на 48 машино-мест • И еще 16 машино-мест во дворе ИНЖЕНЕРНЫЕ РЕШЕНИЯ: • Звукоизоляция до 55 дБ (как в 5-звездочных отелях) • Индивидуальное кондиционирование • Дополнительная фильтрация воды • Система ионизации воздуха ЛОКАЦИЯ: • Престижный район города • 35 минут до моря на автомобиле • Развитая инфраструктура • Зеленый двор КОМФОРТНЫЕ РЕШЕНИЯ • Дизайнерская отделка холлов и лестничных маршей • Отделка квартир White Box • Поддержание микроклимата • Бесшумные лифты • Эксплуатируемая кровля с зонами отдыха • Собственная сервисная компания БЕЗОПАСНОСТЬ: • Охраняемая территория • Закрытый двор • Умные системы доступа

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79662678513](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	7
Площадь жилая	12.50 кв. м	Площадь кухни	27.00 кв. м