

Купить квартиру за 7 249 000 рублей на ул Поленова, 4 1

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Поленова, 4 1

7 249 000 Р

89 494Р за м²



81.00 м²

Общая

43.60 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Квартира в кирпичном доме с автономным отоплением от надёжного застройщика ГК Фонд ЖСС КО по адресу: Борисовский бульвар, д. 13 (ЖК Юго-Восток). Дом сдан. Выгодное расположение комплекса позволяет экономить время и наслаждаться комфортным проживанием вблизи всей необходимой инфраструктуры. В шаговой доступности: детские сады, школа, аптеки, магазины, остановки общественного транспорта. Для личного транспорта имеются прямые выезды на крупные магистрали города, в том числе на ул. Емельянова и Окружную дорогу. Преимущества: — Удобные планировки. — Высокое качество серого ключа: отштукатуренные стены, стяжка пола, скрытая разводка электрики и отопления, подключение радиаторов из стен, установка розеток и выключателей, панорамное остекление лоджий, качественная входная дверь. — Квартиры оснащены двухконтурным газовым котлом, что позволяет выбрать режим отопления и температуру воды. — Доступная среда — вход в подъезд без ступеней на уровне земли. Входная группа облицована плиткой, навигация в подъезде, так же продуман доступ маломобильным группам населения с уровня тротуара и современным лифтом. — Двор оснащен современными, просторными детской и спортивной площадками с травмобезопасным покрытием. Двор без машин. Ландшафтное озеленение придает двору уют и красоту. Полное ...

👁 1 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79662679118](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	43.60 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

