

Купить квартиру за 7 874 740 рублей на пер Немировича-Данченко, 3

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, пер Немировича-Данченко, 3

7 874 740 Р

106 415Р за м²



74.00 м²

Общая

41.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается 3-комнатная квартира на ул. Тбилисская 5 в жилом комплексе Оливия 2024 года постройки в Московском районе города Калининграда. Квартира расположена на 3 этаже, общая площадь квартиры 74.29 кв.м, жилая 41.04 кв.м, кухня 11.34 кв.м, два санузла. Есть балкон. Отделка в качественном сером ключе, автономное отопление, установлен двухконтурный газовый котел, отвод для газовой плиты, разведена система тёплых полов. О ДОМЕ 4-этажный дом из керамического кирпича, межквартирные двойные перегородки из силикатного кирпича, внутриквартирные перегородки из газосиликатного блока, утепленная и шумоизолированная плита перекрытия. Подвал дома с ремонтом и вместительными кладовыми помещениями. Организуйте пространство для хранения в подвале, которые помогут вам создать порядок и комфорт в вашем доме. Кладовые площадью от 4,86 м до 11,3 м за дополнительную плату в комплекте с квартирой. На огороженной территории дома: открытая парковка, детская площадка, спортивная площадка. Вся территория находится под видеонаблюдением. ИНФРАСТРУКТУРА В пешей доступности находятся: остановки общественного транспорта, детский сад, школа, продуктовые магазины, супермаркеты, кафе, аптеки. В 3-5 минутах езды находится живописный парк им. Ю. Гагарина (ПКиО Балтийский), в 5-10 минутах езды - солнечный ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79662678511](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь жилая	41.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

