Купить квартиру за 9 672 000 рублей на Ключевая улица, 27в

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Ключевая улица, 27в

9 672 000 Р

130 000Р за м^2

74.40 м^2	30.60 м^2	20.70 м^2	4 из 4
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается двухкомнатная квартира с первичной отделкой в ЖК "Сиреневый бульвар" на 4 этаже. Общая площадь: 74.4 кв.м., жилая: 30.6 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 20.7 кв.м. Квартира - распашонка, очень светлая, без проходных комнат, планировка комфортна для больших семей. В квартире один балкон, один совмещенный и один раздельный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом введен в эксплуатацию. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 4 этажа. Квартира находится в 4-й секции в корпусе 1.1. На этаже 7 квартир. В подъезде 1 грузовой лифт. Начало строительства - 4 квартал 2022 года. В настоящее время строительство окончено, дом сдан в 1 квартале 2024 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. Жилой комплекс "Сиреневый бульвар" это 5 клубных 4-х этажных домов на 16 квартир и 9 домов с несколькими секциями. Вместе эти дома формируют собственное закрытое пространство с дворовыми территориями, спортивными и детскими площадками, местами отдыха и коммерческими помещениями. Дизайнерские входные группы и небольшие приусадебные участки квартир нижних этажей, обилие зелени, удобные зоны отдыха – всё устроено с особым вниманием. Жителей комплекса ждут просторные квартиры комфорт-класса с огромными террасами, мастер-спальнями, гардеробными и кухнями-гостиными. В каждом доме предусмотрены ...

0 с 30.06.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: Ойкумена

Телефон: +74012470230

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	30.60 кв. м
Площадь комнат	14.00 кв. м	Площадь кухни	20.70 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Дом сдан	да
квартал	1	год	2024
Отделка	предчистовая	Наличие парковки	да
Покрытие пола	стяжка	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	нет		

Корпус	Секция	Этаж	Высота
№1.1	4	4 из 4	2.7 м