

Купить квартиру за 9 880 000 рублей на Ключевая улица, 27в

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Ключевая улица, 27в

9 880 000 Р

130 000Р за м²



76.00 м²

Общая

29.40 м²

Жилая

23.10 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Продается двухкомнатная квартира с первичной отделкой в ЖК "Сиреневый бульвар" на 4 этаже. Общая площадь: 76 кв.м., жилая: 29.4 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 23.1 кв.м. Квартира - распашонка, без проходных комнат, окна выходят на разные стороны дома. В квартире один балкон, один совмещенный и один отдельный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом введен в эксплуатацию. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 4 этажа. Квартира находится в 8-й секции в корпусе 1.1. На этаже 4 квартиры. В подъезде 1 грузовой лифт. Начало строительства - 4 квартал 2022 года. Строительство окончено, дом сдан в 1 квартале 2024 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. Жилой комплекс "Сиреневый бульвар" это 5 клубных 4-х этажных домов на 16 квартир и 9 домов с несколькими секциями. Вместе эти дома формируют собственное закрытое пространство с дворовыми территориями, спортивными и детскими площадками, местами отдыха и коммерческими помещениями. Дизайнерские входные группы и небольшие приусадебные участки квартир нижних этажей, обилие зелени, удобные зоны отдыха - всё устроено с особым вниманием. Жителей комплекса ждут просторные квартиры комфорт-класса с огромными террасами, мастер-спальнями, гардеробными и кухнями-гостинными. В каждом доме предусмотрены места для хранения велосипедов ...

👁 0 с 29.06.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Ойкумена](#)

Телефон: [+74012470230](tel:+74012470230)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	29.40 кв. м
Площадь комнат	15.00 кв. м	Площадь кухни	23.10 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Дом сдан	да
квартал	1	год	2024
Отделка	предчистовая	Наличие парковки	да
Покрытие пола	стяжка	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	нет		



2-КОМНАТНАЯ
№143
75,2 м²

- Сдана 1 квартал 2024
- Распашонка
- Раздельный санузел
- Лоджия
- Предчистовая отделка



Корпус
№1-1

Секция
8

Этаж
4 из 4

Высота
2,7 м

