

Купить квартиру за 17 219 000 рублей на Таганрогская, 14

Калининградская область, Мамоново, поселок Чехово, Таганрогская, 14

17 219 000 Р

162 750Р за м<sup>2</sup>



105.80 м<sup>2</sup>

Общая

37.30 м<sup>2</sup>

Жилая

32.20 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

Трехкомнатная квартира с первичной отделкой в ЖК "Сиреневый бульвар" на 2 этаже. Общая площадь: 105.8 кв.м., жилая: 37.3 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 32.2 кв.м. Квартира угловая, очень светлая, естественная вентиляция при открытии окон. В квартире два балкона и две лоджии, один совмещенный и один отдельный санузел. Наличие террасы в квартире дает возможность для создания зон отдыха в кругу семьи и друзей. Высота потолков 2.7 м. Квартира находится в корпусе 5-2. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 4 этажа. На этаже 4 квартиры. В подъезде 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 2 квартал 2025 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Жилой комплекс "Сиреневый бульвар" это 5 клубных 4-х этажных домов на 16 квартир и 9 домов с несколькими секциями. Вместе эти дома формируют собственное закрытое пространство с дворовыми территориями, спортивными и детскими площадками, местами отдыха и коммерческими помещениями. Дизайнерские входные группы и небольшие приусадебные участки квартир нижних этажей, обилие зелени, удобные зоны отдыха - всё устроено с особым вниманием. Жителей комплекса ждут просторные квартиры комфорт-класса с огромными террасами, мастер-спальнями, гардеробными и кухнями-гостинными. В каждом доме предусмотрены места для хранения велосипедов ...

👁 0 с 27.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Ойкумена](#)

Телефон: [+74012470230](tel:+74012470230)

## Характеристики

|                   |                 |                       |                   |
|-------------------|-----------------|-----------------------|-------------------|
| Количество комнат | 3               | Тип дома              | монолитный        |
| Этаж              | 2               | Этажей всего          | 4                 |
| Наличие балкона   | да              | Наличие лифта         | пассажирский лифт |
| Санузел           | 2 санузла с/у   | Площадь жилая         | 37.30 кв. м       |
| Площадь комнат    | 12.00 кв. м     | Площадь кухни         | 32.20 кв. м       |
| Высота потолков   | 2.7 м           | квартал               | 2                 |
| год               | 2025            | Отделка               | предчистовая      |
| Наличие парковки  | да              | Покрытие пола         | стяжка            |
| Вид из окон       | на улицу и двор | Наличие мусоропровода | нет               |

