

Купить квартиру за 11 336 000 рублей на Ключевая улица, 27в

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Ключевая улица, 27в

11 336 000 Р

130 000Р за м²



87.20 м²

Общая

41.70 м²

Жилая

19.60 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Просторная 3-комн. квартира с первичной отделкой в ЖК "Сиреневый бульвар" на 3 этаже. Общая площадь: 87.2 кв.м., жилая: 41.7 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 19.6 кв.м. Квартира - распашонка, выходит окнами на обе стороны дома одновременно, комнаты в течение дня равномерно освещены. В квартире один балкон, один совмещенный и один отдельный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом введен в эксплуатацию. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 4 этажа. Квартира находится в 3-й секции в корпусе 1.1. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 грузовой лифт. Начало строительства - 4 квартал 2022 года. На сегодняшний день строительство окончено, дом сдан в 1 квартале 2024 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. Жилой комплекс "Сиреневый бульвар" это 5 клубных 4-х этажных домов на 16 квартир и 9 домов с несколькими секциями. Вместе эти дома формируют собственное закрытое пространство с дворовыми территориями, спортивными и детскими площадками, местами отдыха и коммерческими помещениями. Дизайнерские входные группы и небольшие приусадебные участки квартир нижних этажей, обилие зелени, удобные зоны отдыха - всё устроено с особым вниманием. Жителей комплекса ждут просторные квартиры комфорт-класса с огромными террасами, мастер-спальнями, гардеробными и кухнями-гостиными. В каждом ...

👁 0 с 07.06.2025, обновлен 13.06.2025

Продавец: [Ойкумена](#)

Телефон: [+74012470230](tel:+74012470230)

Характеристики

| | | | |
|-----------------------|---------------|------------------|-------------------|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | монолитный |
| Этаж | 3 | Этажей всего | 4 |
| Наличие балкона | да | Наличие лифта | пассажирский лифт |
| Санузел | 2 санузла с/у | Площадь жилая | 41.70 кв. м |
| Площадь комнат | 12.00 кв. м | Площадь кухни | 19.60 кв. м |
| Высота потолков | 2.7 м | Дом сдан | да |
| квартал | 1 | год | 2024 |
| Отделка | предчистовая | Наличие парковки | да |
| Покрытие пола | стяжка | Вид из окон | на улицу и двор |
| Наличие мусоропровода | нет | | |



3-КОМНАТНАЯ
№51

86,2 м²

- Сдана 1 квартал 2024
- Распашонка
- 2 санузла
- Без отделки
- Балкон



Корпус №1-1
Секция 3
Этаж 3 из 4
Высота 2,7 м

