

Купить квартиру за 12 480 000 рублей на Ключевая улица, 27в

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Ключевая улица, 27в

12 480 000 Р

128 000Р за м²



97.50 м²

Общая

41.00 м²

Жилая

23.70 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Трехкомнатная квартира от застройщика с первичной отделкой в ЖК "Сиреневый бульвар" на 1 этаже. Общая площадь: 97.5 кв.м., жилая: 41 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 23.7 кв.м. Квартира - распашонка, выходит окнами на обе стороны дома одновременно, комнаты в течение дня равномерно освещены. В квартире два балкона, один совмещенный и один отдельный санузел. Терраса представляет собой роскошную зону отдыха, где вы на свой вкус можете создать атмосферу комфорта и уюта. Высота потолков 2.7 м. Дом введен в эксплуатацию. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 4 этажа. Квартира находится во 2-й секции в корпусе 1.1. На этаже 5 квартир. В подъезде 1 грузовой лифт. Начало строительства - 4 квартал 2022 года. В настоящее время строительство завершено, дом сдан в 1 квартале 2024 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. Жилой комплекс "Сиреневый бульвар" это 5 клубных 4-х этажных домов на 16 квартир и 9 домов с несколькими секциями. Вместе эти дома формируют собственное закрытое пространство с дворовыми территориями, спортивными и детскими площадками, местами отдыха и коммерческими помещениями. Дизайнерские входные группы и небольшие приусадебные участки квартир нижних этажей, обилие зелени, удобные зоны отдыха - всё устроено с особым вниманием. Жителей комплекса ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 08.06.2025

Продавец: [Ойкумена](#)

Телефон: [+74012470230](tel:+74012470230)

Характеристики

| | | | |
|-----------------------|---------------|------------------|-------------------|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | монолитный |
| Этаж | 1 | Этажей всего | 4 |
| Наличие балкона | да | Наличие лифта | пассажирский лифт |
| Санузел | 2 санузла с/у | Площадь жилая | 41.00 кв. м |
| Площадь комнат | 13.00 кв. м | Площадь кухни | 23.70 кв. м |
| Высота потолков | 2.7 м | Дом сдан | да |
| квартал | 1 | год | 2024 |
| Отделка | предчистовая | Наличие парковки | да |
| Покрытие пола | стяжка | Вид из окон | на улицу и двор |
| Наличие мусоропровода | нет | | |

СИРЕНЕВЫЙ
БУЛЬВАР

3-КОМНАТНАЯ
№19
96,6 м²

- Сдана 1 квартал 2024
- Раздельный санузел
- Без отделки



Корпус №1-1 Секция 2 Этаж 1 из 4 Высота 2,7 м

