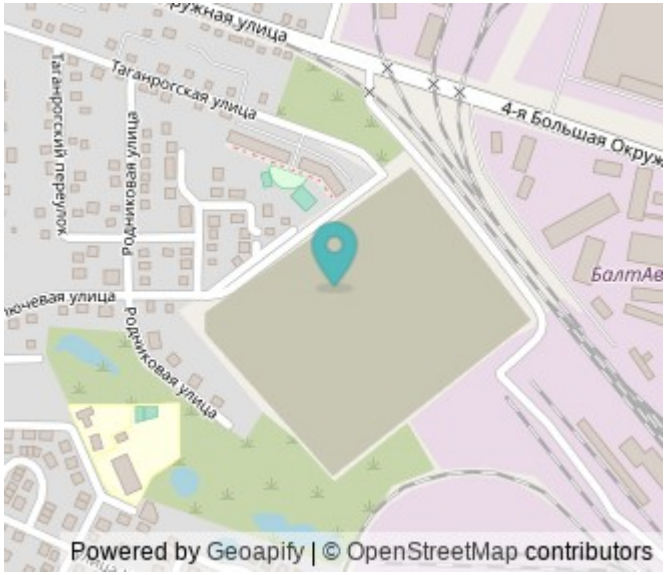
Купить квартиру за 10 411 500 рублей на Ключевая улица, 27в

Калининградская область, Городской округ Калининград, поселок Малое Луговое, Ключевая улица, 27в

10 411 500 Р
132 631Р за м^2

78.50 м^2	46.10 м^2	12.30 м^2	2 из 4
Общая	Жилая	Кухня	Этаж



Продается трехкомнатная квартира с первичной отделкой в ЖК "Сиреневый бульвар" на 2 этаже. Общая площадь: 78.5 кв.м., жилая: 46.1 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 12.3 кв.м. Квартира - распашонка, выходит окнами на обе стороны дома одновременно, комнаты в течение дня равномерно освещены. В квартире одна лоджия, один совмещенный и один раздельный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 4 этажа. Квартира находится в 3-й секции в корпусе 5.1. На этаже 4 квартиры. В подъезде 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 3 квартал 2025 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Жилой комплекс "Сиреневый бульвар" это 5 клубных 4-х этажных домов на 16 квартир и 9 домов с несколькими секциями. Вместе эти дома формируют собственное закрытое пространство с дворовыми территориями, спортивными и детскими площадками, местами отдыха и коммерческими помещениями. Дизайнерские входные группы и небольшие приусадебные участки квартир нижних этажей, обилие зелени, удобные зоны отдыха – всё устроено с особым вниманием. Жителей комплекса ждут просторные квартиры комфорт-класса с огромными террасами, мастер-спальнями, гардеробными и кухнями-гостиными. В каждом доме предусмотрены места для хранения велосипедов, кладовые помещения на цокольных этажах ...

0 с 27.05.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: Ойкумена

Телефон: +74012470230

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	46.10 кв. м
Площадь комнат	15.00 кв. м	Площадь кухни	12.30 кв. м
Высота потолков	2.7 м	квартал	3
год	2025	Отделка	без отделки
Наличие парковки	да	Покрытие пола	стяжка
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	нет

СИРЕНЕВЫЙ БУЛЬВАР

3-комнатная
№43
78,5 м²

- Сдача 1 квартал 2025
- Раздельный санузел

Корпус	Секция	Этаж	Высота
№5.1	3	2 из 4	2.7 м