

Купить квартиру за 11 050 000 рублей на Ключевая улица, 27в

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Ключевая улица, 27в

11 050 000 Р

125 998Р за м²



87.70 м²

Общая

39.90 м²

Жилая

21.30 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира с первичной отделкой в ЖК "Сиреневый бульвар" на 1 этаже. Общая площадь: 87.7 кв.м., жилая: 39.9 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 21.3 кв.м. Квартира - распашонка, без проходных комнат, окна выходят на разные стороны дома. В квартире один балкон, два совмещенных санузла. Наличие в квартире террасы дает возможность для обустройства дополнительной площади. Высота потолков 2.7 м. Дом введен в эксплуатацию. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 4 этажа. Квартира находится в 1-й секции в корпусе 1.1. На этаже 4 квартиры. В подъезде 1 грузовой лифт. Начало строительства - 4 квартал 2022 года. В настоящее время строительство завершено, дом сдан в 1 квартале 2024 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. Жилой комплекс "Сиреневый бульвар" это 5 клубных 4-х этажных домов на 16 квартир и 9 домов с несколькими секциями. Вместе эти дома формируют собственное закрытое пространство с дворовыми территориями, спортивными и детскими площадками, местами отдыха и коммерческими помещениями. Дизайнерские входные группы и небольшие приусадебные участки квартир нижних этажей, обилие зелени, удобные зоны отдыха – всё устроено с особым вниманием. Жителей комплекса ждут просторные квартиры комфорт-класса с огромными террасами, мастер-спальнями

...

👁 0 с 09.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Ойкумена](#)

Телефон: [+74012470230](tel:+74012470230)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	39.90 кв. м
Площадь комнат	14.00 кв. м	Площадь кухни	21.30 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Дом сдан	да
квартал	1	год	2024
Отделка	без отделки	Наличие парковки	да
Покрытие пола	стяжка	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	нет		

СИРЕНЕВЫЙ
БУЛЬВАР

3-КОМНАТНАЯ
№3
86,5 м²

- Сдана 1 квартал 2024
- Распашонка
- 2 санузла
- Без отделки
- Лоджия



Корпус
№1-1

Секция
1

Этаж
1 из 4

Высота
2.7 м

