# Купить квартиру за 12 849 500 рублей на Ключевая улица, 27в

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Ключевая улица, 27в

12 849 500 Р

155 000Р за м$^2$

| 82.90 м$^2$ | 34.50 м$^2$ | 22.90 м$^2$ | 2 из 4 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

3-комн. квартира от застройщика с первичной отделкой в ЖК "Сиреневый бульвар" на 2 этаже. Общая площадь: 82.9 кв.м., жилая: 34.5 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 22.9 кв.м. Квартира - распашонка, выходит окнами на обе стороны дома одновременно, комнаты в течение дня равномерно освещены. В квартире одна лоджия, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.7 м. Дом введен в эксплуатацию. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 4 этажа. Квартира находится в 4-й секции в корпусе 1.1. На этаже 7 квартир. В подъезде 1 грузовой лифт. Начало строительства - 4 квартал 2022 года. На сегодняшний день строительство окончено, дом сдан в 1 квартале 2024 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. Жилой комплекс "Сиреневый бульвар" это 5 клубных 4-х этажных домов на 16 квартир и 9 домов с несколькими секциями. Вместе эти дома формируют собственное закрытое пространство с дворовыми территориями, спортивными и детскими площадками, местами отдыха и коммерческими помещениями. Дизайнерские входные группы и небольшие приусадебные участки квартир нижних этажей, обилие зелени, удобные зоны отдыха – всё устроено с особым вниманием. Жителей комплекса ждут просторные квартиры комфорт-класса с огромными террасами, мастер-спальнями, гардеробными и кухнями-гостиными. В каждом доме предусмотрены ...

0 с 07.04.2025, обновлен 13.04.2025

Продавец: Ойкумена

Телефон: +74012470230

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | монолитный |
| Этаж | 2 | Этажей всего | 4 |
| Наличие балкона | да | Наличие лифта | пассажирский лифт |
| Санузел | 2 санузла с/у | Площадь жилая | 34.50 кв. м |
| Площадь комнат | 11.00 кв. м | Площадь кухни | 22.90 кв. м |
| Высота потолков | 2.7 м | Дом сдан | да |
| квартал | 1 | год | 2024 |
| Отделка | без отделки | Наличие парковки | да |
| Покрытие пола | стяжка | Вид из окон | на улицу и двор |
| Наличие мусоропровода | нет | | |

Корпус №1-1 | Секция 4 | Этаж 2 из 4 | Высота 2,7 м