

Купить квартиру за 6 315 120 рублей на Таганрогская, 14

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Таганрогская, 14

6 315 120 Р

148 591Р за м<sup>2</sup>



42.50 м<sup>2</sup>

Общая

12.50 м<sup>2</sup>

Жилая

19.60 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

1-комн. квартира от застройщика с первичной отделкой в ЖК "Сиреневый бульвар" на 1 этаже. Общая площадь: 42.5 кв.м., жилая: 12.5 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 19.6 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 4 этажа. Квартира находится в 1-й секции в корпусе 5.1. На этаже 4 квартиры. В подъезде 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 3 квартал 2025 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Жилой комплекс "Сиреневый бульвар" это 5 клубных 4-х этажных домов на 16 квартир и 9 домов с несколькими секциями. Вместе эти дома формируют собственное закрытое пространство с дворовыми территориями, спортивными и детскими площадками, местами отдыха и коммерческими помещениями. Дизайнерские входные группы и небольшие приусадебные участки квартир нижних этажей, обилие зелени, удобные зоны отдыха - всё устроено с особым вниманием. Жителей комплекса ждут просторные квартиры комфорт-класса с огромными террасами, мастер-спальнями, гардеробными и кухнями-гостиными. В каждом доме предусмотрены места для хранения велосипедов, кладовые помещения на цокольных этажах. "Сиреневый Бульвар" позволит своим жителям получить все преимущества городского комфорта и максимум ...

👁 0 с 03.04.2025, обновлен 09.04.2025

Продавец: [Ойкумена](#)

Телефон: [+74012470230](tel:+74012470230)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	12.50 кв. м
Площадь комнат	12.00 кв. м	Площадь кухни	19.60 кв. м
Высота потолков	2.7 м	квартал	3
год	2025	Отделка	без отделки
Наличие парковки	да	Покрытие пола	стяжка
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет

**СИРЕНЕВЫЙ БУЛЬВАР**

1-КОМНОТНАЯ №3  
**42,5 м<sup>2</sup>**

- Сдана 1 квартал 2025
- Раздельный санузел

Корпус №5.1	Секция 1	Этаж 1 из 4	Высота 2.7 М
-------------	----------	-------------	--------------

