Купить квартиру за 5 760 000 рублей на ул Таганрогская, д. 14

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Таганрогская, д. 14

5 760 000 Р
150 000Р за м^2

38.40 м^2	10.50 м^2	16.90 м^2	2 из 4
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

ID в ИМЛС: 44720772 Офис продаж ЖК "Сиреневый бульвар". Комнаты - раздельные. черновая отделка. Серия дома - Индивидуальный проект. 1-комн. квартира с первичной отделкой в ЖК "Сиреневый бульвар" на 2 этаже. Общая площадь: 38.4 кв.м., жилая: 10.5 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 16.9 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Терраса представляет собой роскошную зону отдыха, где вы на свой вкус можете создать атмосферу комфорта и уюта. Высота потолков 2.7 м. В квартире будет выполнена предчистовая отделка: - по всей квартире на полу стяжка с утеплением и демпферной лентой, - стены оштукатурены, - сделана разводка труб по воде и гидроизоляция в с/у, - выполнена разводка по электрике - розетки, выключатели, вывод под люстры, - смонтирована система автономного отопления, - на лоджии: на полу стяжка с утеплением, стены утеплены, остекление выполнено в многокамерных пластиковых рамах, - установлены газоанализаторы и датчики дыма. При желании вы можете заказать у застройщика отделку "под ключ". В квартире будет: - Входная дверь металлическая с замком и ручками; - В комнатах, коридоре и на кухне постелен ламинат, поклеены обои под покраску и установлен натяжной потолок; - В санузлах - облицовка стен и пола керамической плиткой ...

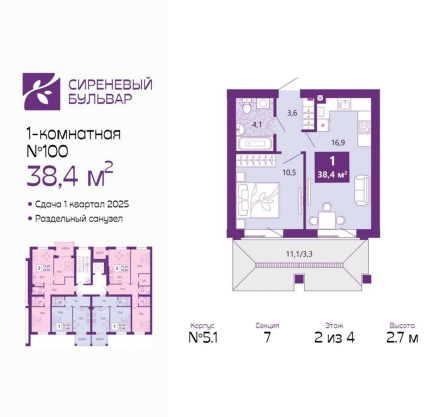
3 с 20.07.2024, обновлен 25.08.2025

Продавец: Офис

Телефон: +7 (401) 261-54-77

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	10.50 кв. м
Площадь кухни	16.90 кв. м	Высота потолков	2.7 м
квартал	1	год	2025
Апартаменты	нет	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		


СИРЕНЕВЫЙ БУЛЬВАР
1-комнатная
№100
38,4 м²
• Сдача 1 квартал 2025
• Раздельный санузел
3,6
4,1
16,9
10,5
1
38,4 м²
11,1/3,3
Корпус
№5.1
Секция
7
Этаж
2 из 4
Высота
2,7 м

ПРОДУКТЫ
CoffeeDay