

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на ул Таганрогская, д. 14

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Таганрогская, д. 14

11 500 000 Р

125 546Р за м²



91.60 м²

Общая

41.70 м²

Жилая

19.60 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

ID в ИМЛС: 44720705 Офис продаж ЖК "Сиреневый бульвар". Комнаты - отдельные. черновая отделка. Серия дома - Индивидуальный проект. 3-комн. квартира от застройщика с первичной отделкой в ЖК "Сиреневый бульвар" на 1 этаже. Общая площадь: 91.6 кв.м., жилая: 41.7 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 19.6 кв.м. Квартира - распашонка, без проходных комнат, окна выходят на разные стороны дома. В квартире два балкона, один совмещенный и один отдельный санузел. Наличие в квартире террасы дает возможность для обустройства дополнительной площади. Высота потолков 2.7 м. В квартире будет выполнена предчистовая отделка: - по всей квартире на полу стяжка с утеплением и демпферной лентой, - стены оштукатурены, - сделана разводка труб по воде и гидроизоляция в с/у, - выполнена разводка по электрике - розетки, выключатели, вывод под люстры, - смонтирована система автономного отопления, - на лоджии: на полу стяжка с утеплением, стены утеплены, остекление выполнено в многокамерных пластиковых рамах, - установлены газоанализаторы и датчики дыма. При желании вы можете заказать у застройщика отделку "под ключ". В квартире будет: - Входная дверь металлическая с замком и ручками; - В комнатах, коридоре и на кухне постелен ламинат, поклеены обои под покраску и установлен натяжной потолок; - В ...

👁 0 с 20.07.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Офис](#)

Телефон: [+7 \(401\) 261-54-77](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|---------------|-----------------|-------------------|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | монолитный |
| Этаж | 1 | Этажей всего | 4 |
| Наличие балкона | да | Наличие лифта | пассажирский лифт |
| Санузел | 2 санузла с/у | Площадь жилая | 41.70 кв. м |
| Площадь кухни | 19.60 кв. м | Высота потолков | 2.7 м |
| Дом сдан | да | квартал | 1 |
| год | 2024 | Апартаменты | нет |
| Наличие парковки | да | Вид из окон | на улицу и двор |

