

Кому Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика)
ответственностью
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
«МЕГАПОЛИС-ЖИЛСТРОЙ»
 полное наименование организации – для
 236035, г. Калининград,
 юридических лиц), его почтовый индекс
 ул. Аксакова, д. 137, а/я 5301
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **07 декабря 2016 г.**

№ 39-RU39301000-332-2016

Комитет архитектуры и строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

администрации городского округа «Город Калининград»

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом №38 по ул. Аксакова – дор. Окружная в Ленинградском районе г. Калининграда
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Негосударственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№39-2-1-3-0117-16 от 01.12.2016

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:133003:198		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:133003		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 07.03.2014 №RU39301000-4679 выдан комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Мегаполис» в 2016 году (шифр 018-16) Свидетельство о допуске от 07.06.2012 №П-013-39007000135-07062012-225 выдано НП «Проектцентр»		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	17 167,97	Площадь участка (кв. м):	17 312
	Объем (куб. м):	56 553,12	в том числе подземной части (куб. м):	5 462,82
	Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):			

	Иные показатели:	Количество квартир – 190 шт. Общая площадь квартир (без учета лоджий, балконов) – 10783,98 кв. м, в том числе: 1-комнатных – 74 шт./ 2907,75 кв. м, 2-комнатных – 75 шт./ 4686,26 кв. м, 3-комнатных – 41 шт./ 3189,97 кв. м Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов) – 11259,60 кв. м Общая площадь нежилых помещений – 2828,51 кв.м, в том числе: - площадь помещений общего имущества в многоквартирном доме – 2828,51 кв. м, Количество секций – 5
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, городской округ «Город Калининград», город Калининград, улица Аксакова – дор. Окружная
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 22 ” января 20 18 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 018-16-ПОС)

Заместитель главы администрации
председатель комитета
архитектуры и строительства

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 07 ” декабря 20 16 г.

М.П.



(подпись)

А.Л. Крупин

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ”

20__ г

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ”

20__ г

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ”

20__ г

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20__ г.

М.П.

Администрация городского округа
«Город Калининград»
Комитет архитектуры и строительства
Отдел разрешительных документов
Всего прошнуровано,

пронумеровано

4 листа

листов

Ф.И.О.

Дубинина А.А.

Должность

заместитель

