



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ**

236007, г. Калининград,
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03
факс 8-4012-59-99-15
e.postnova@gov39.ru

**Обществу с ограниченной
ответственностью
«Мегаполис-Жилстрой»
ул. Аксакова, д. 133
г. Калининград, 236001**

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

29 мая 2017 года

№ 39-RU39301000-056-2017

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства		V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом № 37 (по ГП)	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Негосударственная экспертиза»	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-0023-17 от 26 апреля 2017 года	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:133003:196	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:133003	

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка		от 07 марта 2014 года № RU39301000-4678 выдан комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»	
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ООО «МЕГАПОЛИС», 2017 год, шифр 001-17, свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 07 июня 2012 года № П-013-3907000135-07062012-225 выдано СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР»	
4	Адрес (местоположение) объекта:		Калининградская обл., г. Калининград, ул. Аксакова – дор. Окружная	
5	Краткие проектные характеристики для строительства объекта:			
	Общая площадь (кв. м):	21456,37	Площадь участка (кв. м)	13199
	Объем (куб. м):	69582,66	в том числе ниже отм. 0.00 (куб. м):	6012,66
	Количество этажей (шт.):	9	Количество подземных этажей (шт.)	1
	Площадь застройки (кв. м):	2391,9		
	Иные показатели:	Общая площадь жилых помещений без учета балконов и лоджий, веранд и террас, кв.м – 13320,47, в том числе: однокомнатных, кв.м – 3883,77 двухкомнатных, кв.м – 6579,39 трехкомнатных, кв.м – 2857,31. Общая площадь квартир, кв.м – 13874,54. Общая площадь жилых помещений с учётом балконов лоджий, веранд и террас, кв.м – 14466,01. Общее количество квартир, шт. – 248, в т.ч. однокомнатных, шт. – 106 двухкомнатных шт. – 106 трехкомнатных, шт. – 36. Общая площадь нежилых помещений, кв.м – 4532,94, в т.ч. площадь общего имущества в многоквартирном доме, кв. м – 4532,94. Количество лифтов, шт. – 8.		

Срок действия настоящего разрешения – до « 10 » июня 2018 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 001-17- ПОС)

Руководитель Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

29 мая 2017 года

М.П.



(подпись)

Н.В. Васюкова

(расшифровка подписи)