

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

дом №2 по ГП ул.Елизаветинская

№ 39-000074 по состоянию на 26.06.2019

Дата подачи декларации: 28.02.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АКФЕН"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АКФЕН"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 236001
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Елизаветинская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 27;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(401)297-15-43
	1.4.2	Адрес электронной почты: zao.akfen@gmail.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://akfen39.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Байтаров
	1.5.2	Имя: Зейрали
	1.5.3	Отчество (при наличии): Мусаддинович
	1.5.4	Наименование должности: генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АКФЕН"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7728306340
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1037728055331
	2.1.3	Год регистрации: 2003 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Байтаров
	3.4.2	Имя: Алишер
	3.4.3	Отчество (при наличии): Турсунович

	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	СНИЛС: 135-155-240 32
	3.4.7	ИНН: 390613735271
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владение более 25% акций
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Байтаров
	3.4.2	Имя: Ибрагим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Зейралиевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25 %
	3.4.6	СНИЛС: 157-004-787 57
	3.4.7	ИНН: 390503697440
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владение более 25% акций
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Байтаров
	3.4.2	Имя: Сулейман

	3.4.3	От чест во (при наличии): Мавлуд Оглы
	3.4.4	Гражданст во: рф
	3.4.5	Доля учредит еля (участ ника), акций, конт ролируемых бенефециарным владельцем, в уст авном капит ал е заст ройщика: 25 %
	3.4.6	СНИЛС: 200-790-637 35
	3.4.7	ИНН: 390512228645
	3.4.8	Описание обстоя тельств (оснований), в соот вет ствии с которым лицо являет ся бенефициарным владе льцем: Владение более 25% акций
04 О проек тах ст роит ельст ва многокварт ирных домов и (или) иных объек тов недвижимо ст и, в которых принимал участие заст ройщик в тече ние трех лет , предшест вующих опубликованию проек тной декла рации, с указанием мест а нахожде ния указанных объек тов недвижимо ст и, сроков ввода их в экс плуат ацию		
4.1 О проек тах ст роит ельст ва многокварт ирных домов и (или) иных объек тов недвижимо ст и, в которых принимал участие заст ройщик в тече ние трех лет , предшест вующих опубликованию проек тной декла рации	4.1.1	Вид объек та капит ального ст роит ельст ва: Многокварт ирный жилой дом со встроенными помеще ниями общественно го назна чения и подро стковым клубом
	4.1.2	Субъ ект Рос сийской Феде рации: обл Калинин градская
	4.1.3	Район субъ екта Рос сийской Феде рации:
	4.1.4	Вид насе ленного пунк та: город
	4.1.5	Наимено вание насе ленного пунк та: Калинин град
	4.1.6	Элемент доро жно-уличной сет и: улица
	4.1.7	Наимено вание эле мента доро жно-уличной сет и: Карам зина
	4.1.8	4.1.8 Тип зда ния (соору жения): Дом: 2;
	4.1.9	Индивиду ализирующее объек т, груп пу объек тов капит ального ст роит ельст ва коммерче ское обозна чение:
	4.1.10	Срок ввода объек та капит ального ст роит ельст ва в экс плуат ацию: 1 квар тал 2016 г.
	4.1.11	Дата выда чи разре шения на ввод объек та в экс плуат ацию: 30.03.2016
	4.1.12	Номер разре шения на ввод объек та капит ального ст роит ельст ва в экс плуат ацию: № 39-RU39301000-037-2016
	4.1.13	Орган, выда вший разре шение на ввод объек та капит ального ст роит ельст ва: Администрация городского округа "Город Калинин град" Комите т архите ктуры и строите льства

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными офисными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Громовой
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 121;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Громовой"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.05.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 39-RU39301000-111-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа "Город Калининград" Комитет архитектуры и строительства
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом (поз. 48) со встроенными помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Елизаветинская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 9;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Солнечный город"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.10.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 39-RU39301000-131-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа "Город Калининград" Комитет архитектуры и строительства
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной автостоянкой (№ 46 по ГП) в микрорайоне № 2 Северного жилого района
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Елизаветинская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Солнечный город"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 39-RU39301000-163-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа "Город Калининград" Комитет архитектуры и строительства

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенной автостоянкой № 43 по ГП в микрорайоне № 2 Северного жилого района г. Калининграда
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Елизаветинская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Солнечный город"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 39-RU39301000-077-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Правительство Калининградской области Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Административно-торговое здание поз. № 48А по ГП в микрорайоне № 2 Северного жилого района г. Калининграда по ул. Елизаветинской
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Елизаветинская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 39-RU39301000-85-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа "Город Калининград"
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Спортивно-оздоровительный комплекс (№ 49А по ГП) в микрорайоне № 2 Северного жилого района города Калининграда"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Генерала Челнокова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 50;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 39-RU39301000-181-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа "Город Калининград"

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом (поз. 50) со встроенными помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Генерала Челнокова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 52;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.12.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU39315000-167
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа "Город Калининград"
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом (поз. 49) со встроенными помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Генерала Челнокова

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 48;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.03.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU39315000-24
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа "Город Калининград"
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 9-этажный жилой дом № 44 по ГП в микрорайоне № 2 Северного жилого района города Калининграда
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Генерала Челнокова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 46;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.04.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU39315000-52
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа "Город Калининград"
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Некоммерческое партнерство "Саморегулируемая организация "Строительный союз Калининградской области"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3905090013
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 062 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 724 163 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 767 141 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов от балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:

	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Елизаветинская
	9.2.10	Дом: 2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:

	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 39595,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (блок и)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18970,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5434,32 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24405,22 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ-КАЛИНИНГРАД
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3904014612
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Вест-проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3904059910

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: БИК
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3906274408
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.07.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0039-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Научно-техническое объединение "Алекс"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3906285167
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 32-1-1-0020-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Брянский Центр Стоимостного Инжиниринга
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3254507826

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Янтарный"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 39-RU39301000-165-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.07.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.10.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : КАиС администрации городского округа "Город Калининград"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 223/2018-А
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.10.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.11.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.10.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа "Город Калининград"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 39:15:0130710:0001276
	12.3.2	Площадь земельного участка: 38283 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: В соответствии со СПОЗУ - наземная парковка на 56 автомобилей, физкультурная площадка, велодорожка, площадки для игр детей, хозяйственных целей, отдыха взрослого населения, проездов, тротуаров, озеленения территории.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На 56 автомобилей, включая 6 мест для автотранспорта инвалидов.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Для детей дошкольного и младшего школьного возраста - 518,7м2, для занятий физкультурой - 741,0м2, для отдыха взрослого населения - 74,1м2.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для сбора ТБО размещены в границах земельного участка в соответствии с нормами.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение свободной от застройки и мощения территории путем устройства газона по слою грунта толщиной 0,15м посадки деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: в соответствии с СП 59.13330.2012 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектные решения по освещению дворовой территории выполнены в соответствии с техническими условиями, выданными МКУ "Калининградская служба заказчика" №280 от 28.11.2016. Наружное освещение территории дома подключается от ВРУ жилого дома.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903009923
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-1045
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903009923
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-1045

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гидротехник
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906336196
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1093
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Калининградгазификация
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906214945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 443-К (офисы1,2)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Янтарьэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903007130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Я-3120/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 626 242 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Калининградгазификация
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906214945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 382-М (квартиры)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Янтарьэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903007130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Я-3122/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Янтарьэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903007130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Я-3220/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ТИС-Диалог

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3908602823			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 409			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 189			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 164			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 25			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2 этаж	1 секция	53.7	2
2	Жилое помещение	2 этаж	1 секция	32.4	1
3	Жилое помещение	2 этаж	1 секция	32.4	1
4	Жилое помещение	2 этаж	1 секция	53.7	2
5	Жилое помещение	3 этаж	1 секция	53.7	2
6	Жилое помещение	3 этаж	1 секция	32.4	1
7	Жилое помещение	3 этаж	1 секция	32.4	1
8	Жилое помещение	3 этаж	1 секция	53.7	2
9	Жилое помещение	4 этаж	1 секция	53.7	2
10	Жилое помещение	4 этаж	1 секция	32.4	1
11	Жилое помещение	4 этаж	1 секция	32.4	1
12	Жилое помещение	4 этаж	1 секция	53.7	2
13	Жилое помещение	5 этаж	1 секция	53.7	2
14	Жилое помещение	5 этаж	1 секция	32.4	1
15	Жилое помещение	5 этаж	1 секция	32.4	1
16	Жилое помещение	5 этаж	1 секция	53.7	2
17	Жилое помещение	6 этаж	1 секция	53.7	2
18	Жилое помещение	6 этаж	1 секция	32.4	1
19	Жилое помещение	6 этаж	1 секция	32.4	1
20	Жилое помещение	6 этаж	1 секция	53.7	2
21	Жилое помещение	7 этаж	1 секция	53.7	2
22	Жилое помещение	7 этаж	1 секция	32.4	1
23	Жилое помещение	7 этаж	1 секция	32.4	1
24	Жилое помещение	7 этаж	1 секция	53.7	2

[illegible]

[illegible]

197	Жилое помещение	3 этаж	7 секция	53.6	2
198	Жилое помещение	3 этаж	7 секция	33.1	1
199	Жилое помещение	3 этаж	7 секция	33.1	1
200	Жилое помещение	3 этаж	7 секция	53.6	2
201	Жилое помещение	4 этаж	7 секция	53.6	2
202	Жилое помещение	4 этаж	7 секция	33.1	1
203	Жилое помещение	4 этаж	7 секция	33.1	1
204	Жилое помещение	4 этаж	7 секция	53.6	2
205	Жилое помещение	5 этаж	7 секция	53.6	2
206	Жилое помещение	5 этаж	7 секция	33.1	1
207	Жилое помещение	5 этаж	7 секция	33.1	1
208	Жилое помещение	5 этаж	7 секция	53.6	2
209	Жилое помещение	6 этаж	7 секция	53.6	2
210	Жилое помещение	6 этаж	7 секция	33.1	1
211	Жилое помещение	6 этаж	7 секция	33.1	1
212	Жилое помещение	6 этаж	7 секция	53.6	2
213	Жилое помещение	7 этаж	7 секция	53.6	2
214	Жилое помещение	7 этаж	7 секция	33.1	1
215	Жилое помещение	7 этаж	7 секция	33.1	1
216	Жилое помещение	7 этаж	7 секция	53.6	2
217	Жилое помещение	8 этаж	7 секция	53.6	2
218	Жилое помещение	8 этаж	7 секция	33.1	1
219	Жилое помещение	8 этаж	7 секция	33.1	1
220	Жилое помещение	8 этаж	7 секция	53.6	2
221	Жилое помещение	9 этаж	7 секция	53.6	2
222	Жилое помещение	9 этаж	7 секция	33.1	1
223	Жилое помещение	9 этаж	7 секция	33.1	1
224	Жилое помещение	9 этаж	7 секция	53.6	2
225	Жилое помещение	2 этаж	8 секция	67.7	2
226	Жилое помещение	2 этаж	8 секция	41.6	1
227	Жилое помещение	2 этаж	8 секция	38.3	1
228	Жилое помещение	2 этаж	8 секция	37.8	1
229	Жилое помещение	2 этаж	8 секция	40.5	1
230	Жилое помещение	2 этаж	8 секция	46.9	1
231	Жилое помещение	3 этаж	8 секция	67.7	2
232	Жилое помещение	3 этаж	8 секция	41.6	1
233	Жилое помещение	3 этаж	8 секция	38.3	1
234	Жилое помещение	3 этаж	8 секция	37.8	1
235	Жилое помещение	3 этаж	8 секция	40.5	1
236	Жилое помещение	3 этаж	8 секция	46.9	1
237	Жилое помещение	4 этаж	8 секция	67.7	2
238	Жилое помещение	4 этаж	8 секция	41.6	1
239	Жилое помещение	4 этаж	8 секция	38.3	1

240	Жилое помещение	4 этаж	8 секция	37.8	1
241	Жилое помещение	4 этаж	8 секция	40.5	1
242	Жилое помещение	4 этаж	8 секция	46.9	1
243	Жилое помещение	5 этаж	8 секция	67.7	2
244	Жилое помещение	5 этаж	8 секция	41.6	1
245	Жилое помещение	5 этаж	8 секция	38.3	1
246	Жилое помещение	5 этаж	8 секция	37.8	1
247	Жилое помещение	5 этаж	8 секция	40.5	1
248	Жилое помещение	5 этаж	8 секция	46.9	1
249	Жилое помещение	6 этаж	8 секция	67.7	2
250	Жилое помещение	6 этаж	8 секция	41.6	1
251	Жилое помещение	6 этаж	8 секция	38.3	1
252	Жилое помещение	6 этаж	8 секция	37.8	1
253	Жилое помещение	6 этаж	8 секция	40.5	1
254	Жилое помещение	6 этаж	8 секция	46.9	1
255	Жилое помещение	7 этаж	8 секция	67.7	2
256	Жилое помещение	7 этаж	8 секция	41.6	1
257	Жилое помещение	7 этаж	8 секция	38.3	1
258	Жилое помещение	7 этаж	8 секция	37.8	1
259	Жилое помещение	7 этаж	8 секция	40.5	1
260	Жилое помещение	7 этаж	8 секция	46.9	1
261	Жилое помещение	8 этаж	8 секция	67.7	2
262	Жилое помещение	8 этаж	8 секция	41.6	1
263	Жилое помещение	8 этаж	8 секция	38.3	1
264	Жилое помещение	8 этаж	8 секция	37.8	1
265	Жилое помещение	8 этаж	8 секция	40.5	1
266	Жилое помещение	8 этаж	8 секция	46.9	1
267	Жилое помещение	9 этаж	8 секция	67.7	2
268	Жилое помещение	9 этаж	8 секция	41.6	1
269	Жилое помещение	9 этаж	8 секция	38.3	1
270	Жилое помещение	9 этаж	8 секция	37.8	1
271	Жилое помещение	9 этаж	8 секция	40.5	1
272	Жилое помещение	9 этаж	8 секция	46.9	1
273	Жилое помещение	2 этаж	9 секция	40.2	1
274	Жилое помещение	2 этаж	9 секция	59.5	2
275	Жилое помещение	3 этаж	9 секция	88.4	3
276	Жилое помещение	3 этаж	9 секция	40.2	1
277	Жилое помещение	3 этаж	9 секция	59.5	2
278	Жилое помещение	4 этаж	9 секция	88.4	3
279	Жилое помещение	4 этаж	9 секция	40.2	1
280	Жилое помещение	4 этаж	9 секция	59.5	2
281	Жилое помещение	5 этаж	9 секция	88.4	3
282	Жилое помещение	5 этаж	9 секция	40.2	1

283	Жилое помещение	5 этаж	9 секция	59.5	2
284	Жилое помещение	6 этаж	9 секция	88.4	3
285	Жилое помещение	6 этаж	9 секция	40.2	1
286	Жилое помещение	6 этаж	9 секция	59.5	2
287	Жилое помещение	7 этаж	9 секция	88.4	3
288	Жилое помещение	7 этаж	9 секция	40.2	1
289	Жилое помещение	7 этаж	9 секция	59.5	2
290	Жилое помещение	8 этаж	9 секция	88.4	3
291	Жилое помещение	8 этаж	9 секция	40.2	1
292	Жилое помещение	8 этаж	9 секция	59.5	2
293	Жилое помещение	9 этаж	9 секция	88.4	3
294	Жилое помещение	9 этаж	9 секция	40.2	1
295	Жилое помещение	9 этаж	9 секция	59.5	2
296	Жилое помещение	2 этаж	10 секция	56.4	2
297	Жилое помещение	2 этаж	10 секция	34.1	1
298	Жилое помещение	2 этаж	10 секция	34.1	1
299	Жилое помещение	2 этаж	10 секция	56.4	2
300	Жилое помещение	3 этаж	10 секция	56.4	2
301	Жилое помещение	3 этаж	10 секция	34.1	1
302	Жилое помещение	3 этаж	10 секция	34.1	1
303	Жилое помещение	3 этаж	10 секция	56.4	2
304	Жилое помещение	4 этаж	10 секция	56.4	2
305	Жилое помещение	4 этаж	10 секция	34.1	1
306	Жилое помещение	4 этаж	10 секция	34.1	1
307	Жилое помещение	4 этаж	10 секция	56.4	2
308	Жилое помещение	5 этаж	10 секция	56.4	2
309	Жилое помещение	5 этаж	10 секция	34.1	1
310	Жилое помещение	5 этаж	10 секция	34.1	1
311	Жилое помещение	5 этаж	10 секция	56.4	2
312	Жилое помещение	6 этаж	10 секция	56.4	2
313	Жилое помещение	6 этаж	10 секция	34.1	1
314	Жилое помещение	6 этаж	10 секция	34.1	1
315	Жилое помещение	6 этаж	10 секция	56.4	2
316	Жилое помещение	7 этаж	10 секция	56.4	2
317	Жилое помещение	7 этаж	10 секция	34.1	1
318	Жилое помещение	7 этаж	10 секция	34.1	1
319	Жилое помещение	7 этаж	10 секция	56.4	2
320	Жилое помещение	8 этаж	10 секция	56.4	2
321	Жилое помещение	8 этаж	10 секция	34.1	1
322	Жилое помещение	8 этаж	10 секция	34.1	1
323	Жилое помещение	8 этаж	10 секция	56.4	2
324	Жилое помещение	9 этаж	10 секция	56.4	2
325	Жилое помещение	9 этаж	10 секция	34.1	1

[illegible]

369	Жилое помещение	3 этаж	12 секция	61.6	2
370	Жилое помещение	4 этаж	12 секция	58.5	2
371	Жилое помещение	4 этаж	12 секция	40.7	1
372	Жилое помещение	4 этаж	12 секция	40.8	1
373	Жилое помещение	4 этаж	12 секция	60.7	2
374	Жилое помещение	4 этаж	12 секция	61.6	2
375	Жилое помещение	5 этаж	12 секция	58.5	2
376	Жилое помещение	5 этаж	12 секция	40.7	1
377	Жилое помещение	5 этаж	12 секция	40.8	1
378	Жилое помещение	5 этаж	12 секция	60.7	2
379	Жилое помещение	5 этаж	12 секция	61.6	2
380	Жилое помещение	6 этаж	12 секция	58.5	2
381	Жилое помещение	6 этаж	12 секция	40.7	1
382	Жилое помещение	6 этаж	12 секция	40.8	1
383	Жилое помещение	6 этаж	12 секция	60.7	2
384	Жилое помещение	6 этаж	12 секция	61.6	2
385	Жилое помещение	7 этаж	12 секция	58.5	2
386	Жилое помещение	7 этаж	12 секция	40.7	1
387	Жилое помещение	7 этаж	12 секция	40.8	1
388	Жилое помещение	7 этаж	12 секция	60.7	2
389	Жилое помещение	7 этаж	12 секция	61.6	2
390	Жилое помещение	2 этаж	13 секция	89.4	3
391	Жилое помещение	2 этаж	13 секция	60.5	2
392	Жилое помещение	2 этаж	13 секция	39.2	1
393	Жилое помещение	2 этаж	13 секция	59.2	2
394	Жилое помещение	3 этаж	13 секция	89.4	3
395	Жилое помещение	3 этаж	13 секция	60.5	2
396	Жилое помещение	3 этаж	13 секция	39.2	1
397	Жилое помещение	3 этаж	13 секция	59.2	2
398	Жилое помещение	4 этаж	13 секция	89.4	3
399	Жилое помещение	4 этаж	13 секция	60.5	2
400	Жилое помещение	4 этаж	13 секция	39.2	1
401	Жилое помещение	4 этаж	13 секция	59.2	2
402	Жилое помещение	5 этаж	13 секция	89.4	3
403	Жилое помещение	5 этаж	13 секция	60.5	2
404	Жилое помещение	5 этаж	13 секция	39.2	1
405	Жилое помещение	5 этаж	13 секция	59.2	2
406	Жилое помещение	6 этаж	13 секция	89.4	3
407	Жилое помещение	6 этаж	13 секция	60.5	2
408	Жилое помещение	6 этаж	13 секция	39.2	1
409	Жилое помещение	6 этаж	13 секция	59.2	2

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1 этаж	1 секция	229.95	Тамбур	3.76
					Коридор	61.55
					Помещение общ.назначени	43.55
					Помещение общ.назначени	9.04
					Помещение общ.назначени	14.22
					с/у	4.40
					загрузочная	93.43
2	Нежилое помещение	1 этаж	1 секция	133.75	Тамбур	3.76
					Коридор	41.13
					Помещение общ.назначени	42.94
					Помещение общ.назначени	30.20
					Помещение общ.назначени	11.37
					с/у	4.35
3	Нежилое помещение	1 этаж	2 секция	130.97	Тамбур	3.76
					Коридор	42.69
					Помещение общ.назначени	43.82
					Помещение общ.назначени	29.73
					с/у	4.35
					т /генераторная	6.62
4	Нежилое помещение	1 этаж	2 секция	136.03	Тамбур	3.76
					Коридор	41.02
					Помещение общ.назначени	43.90
					Помещение общ.назначени	31.64
					Помещение общ.назначени	11.37
					с/у	4.34
5	Нежилое помещение	1 этаж	3 секция	136.33	Тамбур	3.76
					Коридор	41.09
					Помещение общ.назначени	43.92
					Помещение общ.назначени	11.37
					Помещение общ.назначени	31.85
					с/у	4.34
6	Нежилое помещение	1 этаж	3 секция	134.16	Тамбур	3.76
					Коридор	41.27
					Помещение общ.назначени	43.21
					Помещение общ.назначени	30.20
					Помещение общ.назначени	11.37
					с/у	4.35
7	Нежилое помещение	1 этаж	4 секция	130.37	Тамбур	3.76
					Коридор	43.29
					Помещение общ.назначени	43.22
					Помещение общ.назначени	29.13

					с/у	4.35
					т/генераторная	6.62
8	Нежилое помещение	1 этаж	4 секция	134.88	Тамбур	3.76
					Коридор	42.00
					Помещение общ.назначени	43.21
					Помещение общ.назначени	30.19
					Помещение общ.назначени	11.37
					с/у	4.35
9	Нежилое помещение	1 этаж	5 секция	134.26	Тамбур	3.76
					Коридор	41.38
					Помещение общ.назначени	43.21
					Помещение общ.назначени	30.19
					Комната приема пищи	11.37
					с/у	4.35
10	Нежилое помещение	1 этаж	5 секция	176.45	Тамбур	3.76
					Коридор	41.25
					Помещение общ.назначени	43.82
					Помещение общ.назначени	31.98
					Комната приема пищи	11.37
					с/у	4.27
11	Нежилое помещение	1 этаж	6 секция	80.45	Тамбур	3.41
					Коридор	22.23
					Помещение общ.назначени	17.68
					Помещение общ.назначени	20.74
					Комната приема пищи	11.76
					с/у	4.63
12	Нежилое помещение	1 этаж	6 секция	91.71	Тамбур	3.68
					Коридор	23.07
					Помещение общ.назначени	28.27
					Помещение общ.назначени	20.44
					Комната приема пищи	11.77
					с/у	4.48
13	Нежилое помещение	1 этаж	7 секция	85.48	Тамбур	3.68
					Коридор	23.05
					Помещение общ.назначени	22.07
					Помещение общ.назначени	20.47
					Комната приема пищи	11.73
					с/у	4.48
14	Нежилое помещение	1 этаж	7 секция	91.64	Тамбур	3.68
					Коридор	23.47
					Помещение общ.назначени	28.27
					Помещение общ.назначени	19.99
					Комната приема пищи	11.79

					с/у	4.44
15	Нежилое помещение	1 этаж	8 секция	166.50	Тамбур	3.98
					Коридор	41.41
					Помещение общ.назначени	34.81
					Помещение общ.назначени	32.09
					Помещение общ.назначени	28.66
					Комната приема пищи	21.19
					с/у	4.36
16	Нежилое помещение	1 этаж	8 секция	156.17	Тамбур	3.66
					Коридор	45.43
					Помещение общ.назначени	40.91
					Помещение общ.назначени	49.43
					Комната приема пищи	12.44
					с/у	4.30
17	Нежилое помещение	1 этаж	9 секция	105.81	Тамбур	5.87
					Коридор	33.43
					Помещение общ.назначени	31.49
					Помещение общ.назначени	19.78
					Комната приема пищи	11.73
					с/у	3.51
18	Нежилое помещение	1 этаж	10 секция	95.34	Тамбур	3.67
					Коридор	25.03
					Помещение общ.назначени	28.27
					Помещение общ.назначения	17.21
					Комната приема пищи	16.39
					с/у	4.77
19	Нежилое помещение	1 этаж	10 секция	95.00	Тамбур	3.67
					Коридор	27.14
					Помещение общ.назначени	25.73
					Помещение общ.назначения	17.90
					Комната приема пищи	16.38
					с/у	4.18
20	Нежилое помещение	1 этаж	11 секция	97.31	Тамбур	3.81
					Коридор	27.49
					Помещение общ.назначени	26.32
					Помещение общ.назначения	19.12
					Комната приема пищи	16.38
					с/у	4.19
21	Нежилое помещение	1 этаж	11 секция	95.60	Тамбур	3.68
					Коридор	25.02
					Помещение общ.назначени	28.28
					Помещение общ.назначения	17.21
					Комната приема пищи	16.38

					с/у	5.03
22	Нежилое помещение	1 этаж	12 секция	109.52	Тамбур	4.30
					Коридор	28.75
					Помещение общ.назначени	36.50
					Помещение общ.назначения	20.85
					Комната приема пищи	14.62
					с/у	4.50
23	Нежилое помещение	1 этаж	12 секция	115.17	Тамбур	4.56
					Коридор	23.76
					Помещение общ.назначени	59.17
					Комната приема пищи	22.20
					с/у	5.48
24	Нежилое помещение	1 этаж	12 секция	151.99	Тамбур	4.45
					Коридор	49.53
					Помещение общ.назначени	29.42
					Помещение общ.назначения	17.40
					Помещение общ.назначени	17.39
					Помещение общ.назначения	14.16
					Комната приема пищи	15.17
					с/у	4.47
25	Нежилое помещение	1 этаж	13 секция	164.48	Тамбур	5.24
					Коридор	42.56
					Помещение общ.назначени	52.55
					Помещение общ.назначения	44.92
					Комната приема пищи	14.59
					с/у	4.62
1	машиноместо	подвал		13.75		
2	машиноместо	подвал		13.75		
3	машиноместо	подвал		13.75		
4	машиноместо	подвал		13.75		
5	машиноместо	подвал		13.75		
6	машиноместо	подвал		13.75		
7	машиноместо	подвал		13.75		
8	машиноместо	подвал		13.75		
9	машиноместо	подвал		13.75		
10	машиноместо	подвал		13.75		
11	машиноместо	подвал		13.75		
12	машиноместо	подвал		13.75		
13	машиноместо	подвал		13.75		
14	машиноместо	подвал		13.75		
15	машиноместо	подвал		13.75		
16	машиноместо	подвал		13.75		
17	машиноместо	подвал		13.75		

18	машиноместо	подвал		13.75		
19	машиноместо	подвал		13.75		
20	машиноместо	подвал		13.75		
21	машиноместо	подвал		13.75		
22	машиноместо	подвал		13.75		
23	машиноместо	подвал		13.75		
24	машиноместо	подвал		13.75		
25	машиноместо	подвал		13.75		
26	машиноместо	подвал		13.75		
27	машиноместо	подвал		13.75		
28	машиноместо	подвал		13.75		
29	машиноместо	подвал		13.75		
30	машиноместо	подвал		13.75		
31	машиноместо	подвал		13.75		
32	машиноместо	подвал		13.75		
33	машиноместо	подвал		13.75		
34	машиноместо	подвал		13.75		
35	машиноместо	подвал		13.75		
36	машиноместо	подвал		13.75		
37	машиноместо	подвал		13.75		
38	машиноместо	подвал		13.75		
39	машиноместо	подвал		13.75		
40	машиноместо	подвал		13.75		
41	машиноместо	подвал		13.75		
42	машиноместо	подвал		13.75		
43	машиноместо	подвал		13.75		
44	машиноместо	подвал		13.75		
45	машиноместо	подвал		13.75		
46	машиноместо	подвал		13.75		
47	машиноместо	подвал		13.75		
48	машиноместо	подвал		13.75		
49	машиноместо	подвал		13.75		
50	машиноместо	подвал		13.75		
51	машиноместо	подвал		13.75		
52	машиноместо	подвал		13.75		
53	машиноместо	подвал		13.75		
54	машиноместо	подвал		13.75		
55	машиноместо	подвал		13.75		
56	машиноместо	подвал		13.75		
57	машиноместо	подвал		13.75		
58	машиноместо	подвал		13.75		
59	машиноместо	подвал		13.75		
60	машиноместо	подвал		13.75		

61	машиноместо	подвал		13.75		
62	машиноместо	подвал		13.75		
63	машиноместо	подвал		13.75		
64	машиноместо	подвал		13.75		
65	машиноместо	подвал		13.75		
66	машиноместо	подвал		13.75		
67	машиноместо	подвал		13.75		
68	машиноместо	подвал		13.75		
69	машиноместо	подвал		13.75		
70	машиноместо	подвал		13.75		
71	машиноместо	подвал		13.75		
72	машиноместо	подвал		13.75		
73	машиноместо	подвал		13.75		
74	машиноместо	подвал		13.75		
75	машиноместо	подвал		13.75		
76	машиноместо	подвал		13.75		
77	машиноместо	подвал		13.75		
78	машиноместо	подвал		13.75		
79	машиноместо	подвал		13.75		
80	машиноместо	подвал		13.75		
81	машиноместо	подвал		13.75		
82	машиноместо	подвал		13.75		
83	машиноместо	подвал		13.75		
84	машиноместо	подвал		13.75		
85	машиноместо	подвал		13.75		
86	машиноместо	подвал		13.75		
87	машиноместо	подвал		13.75		
88	машиноместо	подвал		13.75		
89	машиноместо	подвал		13.75		
90	машиноместо	подвал		13.75		
91	машиноместо	подвал		13.75		
92	машиноместо	подвал		13.75		
93	машиноместо	подвал		13.75		
94	машиноместо	подвал		13.75		
95	машиноместо	подвал		13.75		
96	машиноместо	подвал		13.75		
97	машиноместо	подвал		13.75		
98	машиноместо	подвал		13.75		
99	машиноместо	подвал		13.75		
100	машиноместо	подвал		13.75		
101	машиноместо	подвал		13.75		
102	машиноместо	подвал		13.75		
103	машиноместо	подвал		13.75		

147	машиноместо	подвал		13.75		
148	машиноместо	подвал		13.75		
149	машиноместо	подвал		13.75		
150	машиноместо	подвал		13.75		
151	машиноместо	подвал		13.75		
152	машиноместо	подвал		13.75		
153	машиноместо	подвал		13.75		
154	машиноместо	подвал		13.75		
155	машиноместо	подвал		13.75		
156	машиноместо	подвал		13.75		
157	машиноместо	подвал		13.75		
158	машиноместо	подвал		13.75		
159	машиноместо	подвал		13.75		
160	машиноместо	подвал		13.75		
161	машиноместо	подвал		13.75		
162	машиноместо	подвал		13.75		
163	машиноместо	подвал		13.75		
164	машиноместо	подвал		13.75		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1.	Вент камера	Подземный этаж	Техническое	21.59
2.	Вент камера	Подземный этаж	Техническое	21.59
3.	Пост охраны	Подземный этаж	Техническое	5.03
4.	С/у	Подземный этаж	Общественное	4.3
5.	Помещение уборочного инвентаря	Подземный этаж	Общественное	4.01
6.	Электрощитовая	Подземный этаж	Техническое	23.84
7.	Пожарная насосная	Подземный этаж	Техническое	32.46
8.	Водомерный узел/Насосная	Подземный этаж	Техническое	23.02
9.	Вент камера	Подземный этаж	Техническое	25.57
10.	Вент камера	Подземный этаж	Техническое	18.53
11.	Электрощитовая	Подземный этаж	Техническое	26.42
12.	Электрощитовая	Подземный этаж	Техническое	13.11
13.	Вент камера	Подземный этаж	Техническое	25.91
14.	Электрощитовая	Подземный этаж	Техническое	13.51
15.	Места общего пользования (Лестницы, тамбуры, коридоры, вьезды)	Подземный этаж, 1-9 этажи	Общественные	4210.28

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Подземный и надземные этажи	Электроприемники I,II,III категории надежности. ЩГП, ВУ-1,2,3, ГРЩ- 1,2,3 установлены в электрощитовых подвала и подземной автостоянки. Щиты укомплектованы автоматическими выключателями, приборами учета электроэнергии.	Электроснабжение
2.	Подземный и надземные этажи	В жилом доме - два ввода диаметром 160мм каждый. Расчетное водопотребление 339,96 м3/сут. Для учета вода на вводе установлены два водомерных узла, предусмотрен учет расхода воды в каждой квартире счетчиками СКВ-3/15. Требуемый напор воды в сети обеспечивается повысительной трехнасосной установкой производительностью 16,0м3/ч, напором 45,0м.	Водоснабжение
3.	Подземный и надземные этажи	Хозяйственно-бытовая канализация. Количество хоз-бытовых стоков 187,46 м3/сут самотечной сетью отводятся во внутриплощадочную сеть хоз-бытовой канализации	Водоотведение
4.	Подземные и надземные этажи	Сеть дождевой канализации. Приемники дождевых вод с прилегающей территории служат дождеприемные колодцы, с кровли водосточные колодцы. Дождевые воды с территории автостоянок и проездов направляются на очистные сооружения "НЛ-РСС".	Ливневой водоотведение
6.	1 этаж	Автоматизированные двухконтурные газовые котлы. Котлы с закрытой камерой сгорания, размещены в помещениях без постоянного пребывания людей, мощностью 24 кВт и 32 кВт.	Отопление и горячее водоснабжение.
7.	Подземный этаж	Приточно-вытяжная с механическим побуждением. Системы противодымной защиты. Воздуховоды выполнены из оцинкованной стали. Дымоудаление предусмотрено с механическим удалением дыма через шахту с пом. клапанов противодымной защиты. Вентиляционное оборудование систем дымоудаления размещено в отдельных помещениях, в венткамерах	Вентиляция помещений автостоянки, дымоудаление.
8.	Подземный и 1 этаж - встроенные помещения.	Приточно-вытяжная с естественным и с механическим побуждением. Осуществляется установками с роторными теплоутилизаторами и электрическими калориферами. В технических помещениях обеспечен воздухообмен с естественным с естественным побуждением.	Вентиляция встроенных помещений и технических помещений.
9.	Надземные этажи	Лифты. Грузоподъемность - 630кг, скорость 1 м/с	Вертикальный транспорт
10.			
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 317 727 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 39:15:0130710:0001276
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Альфа-Банк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810432170004730
		Корреспондентский счет: 30101810600000000786

		БИК: 044030786
		ИНН: 7728168971
		КПП: 780443001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 46949399
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструкт уры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с кот орым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу об ъекта социальной инфраструкт уры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	
		Описание изменений	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0134DC53171500DABEE9117F2F165A8FF4

Владелец: **АО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
АКФЕН, Байтаров Зейрали Мусаддинович, Калининград**

Действителен: с 13.02.2019 по 13.02.2020