

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-000793 от 11.03.2021

Многоквартирный 16 этажный жилой дом по ул. Батальной в городе Калининграде 1-ый этап строительства

Дата первичного размещения: 18.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Балтийский"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Балтийский
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 236009
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Калининградская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: переулок
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 2-ой Туруханский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 8
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(921)710-08-95

	1.4.2	Адрес электронной почты: sz_baltiyskiy@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: kaliningradstroyinvest.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Распопова
	1.5.2	Имя: Татьяна
	1.5.3	Отчество (при наличии): Петровна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Балтийский"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3906154686
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906154686
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1063906116559
	2.1.3	Дата регистрации: 10.04.2006
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Холдинг Калининградстройинвест"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3904069570
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Макаров
	3.4.2	Имя: Валерий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,9875 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 010-981-410 19
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 390500809525
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли-продажи ценных бумаг от 18.06.2018, договор купли-продажи ценных бумаг от 09 января 2019 года
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -2 125,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 343 287,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 434 476,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица

	9.2.9	Наименование улицы: Батальная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: С/т Янтарь
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 26 436 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные по металлическим балкам
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 391,68 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 354,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 746,08 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 4

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЛенТИСИЗ-Калининград"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3904014612
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектный институт "Стройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3904018215
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РосПроект"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3904090613
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Центр Качества Строительства"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3906147985
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0013-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертиза Плюс
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7701402399
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.09.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 39-2-1-2-046593-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "АЛЕКСЛАУТ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3906349170
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 39-RU39301000-180-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.10.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.11.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 39:15:0000000:6946
	12.3.2	Площадь земельного участка: 17 701,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 52
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На дворовой территории между секциями 1-3: А-Б и 8-9: А-Б; игровой комплекс, луноход, качели, горка, аттракцион паровозик, качалка-балансир, рукоход, качалка на пружине 3 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На дворовой территории между секциями 1-3: А-Б и 8-9: А-Б; Спорткомплекс Спартак, тренажер 7529, перекладины гимнастические, бревно
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 3
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На дворовой территории между секциями 1-3: А-Б и 8-9: А-Б; площадка для сушки белья, 2 площадки отдыха для взрослых
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Ю-В земельного участка в районе дома 1-3: А-Б
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрена посадка кустарников и деревьев на территории земельного участка в рамках благоустройства по ГП внутри дворов и по периметру земельного участка
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): светильники типовые с использованием энергосберегающих, светодиодных, натриевых ламп малой мощности. Опоры типовые. (02.02.2017 год, срок действия ТУ 2 года, МКУ "Калининградская служба заказчика"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 55 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Гидротехник
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906336196
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 89
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Калининградгазификация
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906214945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 263-М-ИП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 893 901 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903009923
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-12-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 704 012,98 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Агроимпульс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906205108
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12/18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 000 000 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903009923
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-12-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 011 250,16 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Балттелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906992494
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Антенная служба плюс
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906074825
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Антенная служба плюс
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906074825
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Антенная служба плюс
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906074825

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 349
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	62.43	2	54.28	2.70
2	Квартира	2	1	66.94	1	34.94	2.70
3	Квартира	2	1	68.43	1	35.13	2.70
4	Квартира	2	1	73.18	1	37.98	2.70
5	Квартира	2	1	58.40	2	55.28	2.70
6	Квартира	3	1	62.43	2	54.28	2.70
7	Квартира	3	1	37.56	1	34.94	2.70
8	Квартира	3	1	37.75	1	35.13	2.70
9	Квартира	3	1	40.91	1	37.98	2.70
10	Квартира	3	1	58.40	2	55.28	2.70
11	Квартира	4	1	62.43	2	54.28	2.70
12	Квартира	4	1	37.56	1	34.94	2.70
13	Квартира	4	1	37.75	1	35.13	2.70
14	Квартира	4	1	40.91	1	37.98	2.70

15	Квартира	4	1	58.40	2	55.28	2.70
16	Квартира	5	1	62.43	2	54.28	2.70
17	Квартира	5	1	37.56	1	34.94	2.70
18	Квартира	5	1	37.75	1	35.13	2.70
19	Квартира	5	1	40.91	1	37.98	2.70
20	Квартира	5	1	58.40	2	55.28	2.70
21	Квартира	6	1	62.43	2	54.28	2.70
22	Квартира	6	1	37.56	1	34.94	2.70
23	Квартира	6	1	37.75	1	35.13	2.70
24	Квартира	6	1	40.91	1	37.98	2.70
25	Квартира	6	1	58.40	2	55.28	2.70
26	Квартира	7	1	62.43	2	54.28	2.70
27	Квартира	7	1	37.56	1	34.94	2.70
28	Квартира	7	1	37.75	1	35.13	2.70
29	Квартира	7	1	40.91	1	37.98	2.70
30	Квартира	7	1	58.40	2	55.28	2.70
31	Квартира	8	1	62.43	2	54.28	2.70
32	Квартира	8	1	37.56	1	34.94	2.70
33	Квартира	8	1	37.75	1	35.13	2.70
34	Квартира	8	1	40.91	1	37.98	2.70
35	Квартира	8	1	58.40	2	55.28	2.70
36	Квартира	9	1	61.77	2	53.62	2.70
37	Квартира	9	1	37.17	1	34.55	2.70
38	Квартира	9	1	37.39	1	34.77	2.70
39	Квартира	9	1	40.58	1	37.65	2.70
40	Квартира	9	1	58.09	2	54.97	2.70
41	Квартира	10	1	61.77	2	53.62	2.70
42	Квартира	10	1	37.17	1	34.55	2.70
43	Квартира	10	1	37.39	1	34.77	2.70
44	Квартира	10	1	40.58	1	37.65	2.70
45	Квартира	10	1	58.09	2	54.97	2.70
46	Квартира	11	1	61.77	2	53.62	2.70
47	Квартира	11	1	37.17	1	34.55	2.70
48	Квартира	11	1	37.39	1	34.77	2.70
49	Квартира	11	1	40.58	1	37.65	2.70
50	Квартира	11	1	58.09	2	54.97	2.70
51	Квартира	12	1	61.77	2	53.62	2.70
52	Квартира	12	1	37.17	1	34.55	2.70
53	Квартира	12	1	37.39	1	34.77	2.70
54	Квартира	12	1	40.58	1	37.65	2.70
55	Квартира	12	1	58.09	2	54.97	2.70
56	Квартира	13	1	61.77	2	53.62	2.70
57	Квартира	13	1	37.17	1	34.55	2.70

58	Квартира	13	1	37.39	1	34.77	2.70
59	Квартира	13	1	40.58	1	37.65	2.70
60	Квартира	13	1	58.09	2	54.97	2.70
61	Квартира	14	1	61.77	2	53.62	2.70
62	Квартира	14	1	37.17	1	34.55	2.70
63	Квартира	14	1	37.39	1	34.77	2.70
64	Квартира	14	1	40.58	1	37.65	2.70
65	Квартира	14	1	58.09	2	54.97	2.70
66	Квартира	15	1	61.77	2	53.62	2.70
67	Квартира	15	1	37.17	1	34.55	2.70
68	Квартира	15	1	37.39	1	34.77	2.70
69	Квартира	15	1	40.58	1	37.65	2.70
70	Квартира	15	1	58.09	2	54.97	2.70
71	Квартира	16	1	61.77	2	53.62	2.70
72	Квартира	16	1	37.17	1	34.55	2.70
73	Квартира	16	1	37.39	1	34.77	2.70
74	Квартира	16	1	40.58	1	37.65	2.70
75	Квартира	16	1	58.09	2	54.97	2.70
76	Квартира	2	2	57.76	2	54.64	2.70
77	Квартира	2	2	73.23	1	38.03	2.70
78	Квартира	2	2	67.15	1	33.85	2.70
79	Квартира	2	2	68.33	1	37.83	2.70
80	Квартира	2	2	72.47	1	39.57	2.70
81	Квартира	2	2	57.65	2	54.44	2.70
82	Квартира	3	2	57.76	2	54.64	2.70
83	Квартира	3	2	40.96	1	38.03	2.70
84	Квартира	3	2	36.47	1	33.85	2.70
85	Квартира	3	2	40.40	1	37.83	2.70
86	Квартира	3	2	42.35	1	39.57	2.70
87	Квартира	3	2	57.68	2	54.47	2.70
88	Квартира	4	2	57.76	2	54.64	2.70
89	Квартира	4	2	40.96	1	38.03	2.70
90	Квартира	4	2	36.47	1	33.85	2.70
91	Квартира	4	2	40.40	1	37.83	2.70
92	Квартира	4	2	42.35	1	39.57	2.70
93	Квартира	4	2	57.68	2	54.47	2.70
94	Квартира	5	2	57.76	2	54.64	2.70
95	Квартира	5	2	40.96	1	38.03	2.70
96	Квартира	5	2	36.47	1	33.85	2.70
97	Квартира	5	2	40.40	1	37.83	2.70
98	Квартира	5	2	42.35	1	39.57	2.70
99	Квартира	5	2	57.68	2	54.47	2.70
100	Квартира	6	2	57.76	2	54.64	2.70

101	Квартира	6	2	40.96	1	38.03	2.70
102	Квартира	6	2	36.47	1	33.85	2.70
103	Квартира	6	2	40.40	1	37.83	2.70
104	Квартира	6	2	42.35	1	39.57	2.70
105	Квартира	6	2	57.68	2	54.47	2.70
106	Квартира	7	2	57.76	2	54.64	2.70
107	Квартира	7	2	40.96	1	38.03	2.70
108	Квартира	7	2	36.47	1	33.85	2.70
109	Квартира	7	2	40.40	1	37.83	2.70
110	Квартира	7	2	42.35	1	39.57	2.70
111	Квартира	7	2	57.68	2	54.47	2.70
112	Квартира	8	2	57.76	2	54.64	2.70
113	Квартира	8	2	40.96	1	38.03	2.70
114	Квартира	8	2	36.47	1	33.85	2.70
115	Квартира	8	2	40.40	1	37.83	2.70
116	Квартира	8	2	42.35	1	39.57	2.70
117	Квартира	8	2	57.68	2	54.47	2.70
118	Квартира	9	2	57.35	2	54.23	2.70
119	Квартира	9	2	40.63	1	37.70	2.70
120	Квартира	9	2	36.05	1	33.43	2.70
121	Квартира	9	2	40.13	1	37.56	2.70
122	Квартира	9	2	42.11	1	39.33	2.70
123	Квартира	9	2	57.23	2	54.02	2.70
124	Квартира	10	2	57.35	2	54.23	2.70
125	Квартира	10	2	40.63	1	37.70	2.70
126	Квартира	10	2	36.05	1	33.43	2.70
127	Квартира	10	2	40.13	1	37.56	2.70
128	Квартира	10	2	42.11	1	39.33	2.70
129	Квартира	10	2	57.23	2	54.02	2.70
130	Квартира	11	2	57.35	2	54.23	2.70
131	Квартира	11	2	40.63	1	37.70	2.70
132	Квартира	11	2	36.05	1	33.43	2.70
133	Квартира	11	2	40.13	1	37.56	2.70
134	Квартира	11	2	42.11	1	39.33	2.70
135	Квартира	11	2	57.23	2	54.02	2.70
136	Квартира	12	2	57.35	2	54.23	2.70
137	Квартира	12	2	40.63	1	37.70	2.70
138	Квартира	12	2	36.05	1	33.43	2.70
139	Квартира	12	2	40.13	1	37.56	2.70
40	Квартира	12	2	42.11	1	39.33	2.70
141	Квартира	12	2	57.23	2	54.02	2.70
142	Квартира	13	2	57.35	2	54.23	2.70
143	Квартира	13	2	40.63	1	37.70	2.70

144	Квартира	13	2	36.05	1	33.43	2.70
145	Квартира	13	2	40.13	1	37.56	2.70
146	Квартира	13	2	42.11	1	39.33	2.70
147	Квартира	13	2	57.23	2	54.02	2.70
148	Квартира	14	2	57.35	2	54.23	2.70
149	Квартира	14	2	40.63	1	37.70	2.70
150	Квартира	14	2	36.05	1	33.43	2.70
151	Квартира	14	2	40.13	1	37.56	2.70
152	Квартира	14	2	42.11	1	39.33	2.70
153	Квартира	14	2	57.23	2	54.02	2.70
154	Квартира	15	2	57.35	2	54.23	2.70
155	Квартира	15	2	40.63	1	37.70	2.70
156	Квартира	15	2	36.05	1	33.43	2.70
157	Квартира	15	2	40.13	1	37.56	2.70
158	Квартира	15	2	42.11	1	39.33	2.70
159	Квартира	15	2	57.23	2	54.02	2.70
160	Квартира	16	2	57.35	2	54.23	2.70
161	Квартира	16	2	40.63	1	37.70	2.70
162	Квартира	16	2	36.05	1	33.43	2.70
163	Квартира	16	2	40.13	1	37.56	2.70
164	Квартира	16	2	42.11	1	39.33	2.70
165	Квартира	16	2	57.23	2	54.02	2.70
166	Квартира	1	3	72.29	3	69.22	2.70
167	Квартира	1	3	38.40	1	34.67	2.70
168	Квартира	2	3	72.92	3	69.85	2.70
169	Квартира	2	3	38.28	1	34.55	2.70
170	Квартира	2	3	58.40	2	55.47	2.70
171	Квартира	2	3	58.24	2	55.31	2.70
172	Квартира	2	3	38.30	1	34.55	2.70
173	Квартира	2	3	64.72	2	61.59	2.70
174	Квартира	3	3	72.92	3	69.85	2.70
175	Квартира	3	3	38.28	1	34.55	2.70
176	Квартира	3	3	58.40	2	55.47	2.70
177	Квартира	3	3	58.24	2	55.31	2.70
178	Квартира	3	3	38.30	1	34.55	2.70
179	Квартира	3	3	64.72	3	61.59	2.70
180	Квартира	4	3	72.92	3	69.85	2.70
181	Квартира	4	3	38.28	1	34.55	2.70
182	Квартира	4	3	58.40	2	55.47	2.70
183	Квартира	4	3	58.24	2	55.31	2.70
184	Квартира	4	3	38.30	1	34.55	2.70
185	Квартира	4	3	64.72	3	61.59	2.70
186	Квартира	5	3	72.92	3	69.85	2.70

187	Квартира	5	3	38.28	1	34.55	2.70
188	Квартира	5	3	58.40	2	55.47	2.70
189	Квартира	5	3	58.24	2	55.31	2.70
190	Квартира	5	3	38.30	1	34.55	2.70
191	Квартира	5	3	64.72	3	61.59	2.70
192	Квартира	6	3	72.92	3	69.85	2.70
193	Квартира	6	3	38.28	1	34.55	2.70
194	Квартира	6	3	58.40	2	55.47	2.70
195	Квартира	6	3	58.24	2	55.31	2.70
196	Квартира	6	3	38.30	1	34.55	2.70
197	Квартира	6	3	64.72	3	61.59	2.70
198	Квартира	7	3	72.92	3	69.85	2.70
199	Квартира	7	3	38.28	1	34.55	2.70
200	Квартира	7	3	58.40	2	55.47	2.70
201	Квартира	7	3	58.24	2	55.31	2.70
202	Квартира	7	3	38.30	1	34.55	2.70
203	Квартира	7	3	64.72	3	61.59	2.70
204	Квартира	8	3	72.92	3	69.85	2.70
205	Квартира	8	3	38.28	1	34.55	2.70
206	Квартира	8	3	58.40	2	55.47	2.70
207	Квартира	8	3	58.24	2	55.31	2.70
208	Квартира	8	3	38.30	1	34.55	2.70
209	Квартира	8	3	64.72	3	61.59	2.70
210	Квартира	9	3	72.73	3	69.66	2.70
211	Квартира	9	3	38.04	1	34.31	2.70
212	Квартира	9	3	57.91	2	54.98	2.70
213	Квартира	9	3	57.74	2	54.81	2.70
214	Квартира	9	3	38.06	1	34.31	2.70
215	Квартира	9	3	64.35	2	61.22	2.70
216	Квартира	10	3	72.73	3	69.66	2.70
217	Квартира	10	3	38.04	1	34.31	2.70
218	Квартира	10	3	57.91	2	54.98	2.70
219	Квартира	10	3	57.74	2	54.81	2.70
220	Квартира	10	3	38.06	1	34.31	2.70
221	Квартира	10	3	64.35	2	61.22	2.70
222	Квартира	11	3	72.73	3	69.66	2.70
223	Квартира	11	3	38.04	1	34.31	2.70
224	Квартира	11	3	57.91	2	54.98	2.70
225	Квартира	11	3	57.74	2	54.81	2.70
226	Квартира	11	3	38.06	1	34.31	2.70
227	Квартира	11	3	64.35	2	61.22	2.70
228	Квартира	12	3	72.73	3	69.66	2.70
229	Квартира	12	3	38.04	1	34.31	2.70

230	Квартира	12	3	57.91	2	54.98	2.70
231	Квартира	12	3	57.74	2	54.81	2.70
232	Квартира	12	3	38.06	1	34.31	2.70
233	Квартира	12	3	64.35	2	61.22	2.70
234	Квартира	13	3	72.73	3	69.66	2.70
235	Квартира	13	3	38.04	1	34.31	2.70
236	Квартира	13	3	57.91	2	54.98	2.70
237	Квартира	13	3	57.74	2	54.81	2.70
238	Квартира	13	3	38.06	1	34.31	2.70
239	Квартира	13	3	64.35	2	61.22	2.70
240	Квартира	14	3	72.73	3	69.66	2.70
241	Квартира	14	3	38.04	1	34.31	2.70
242	Квартира	14	3	57.91	2	54.98	2.70
243	Квартира	14	3	57.74	2	54.81	2.70
244	Квартира	14	3	38.06	1	34.31	2.70
245	Квартира	14	3	64.35	2	61.22	2.70
246	Квартира	15	3	72.73	3	69.66	2.70
247	Квартира	15	3	38.04	1	34.31	2.70
248	Квартира	15	3	57.91	2	54.98	2.70
249	Квартира	15	3	57.74	2	54.81	2.70
250	Квартира	15	3	38.06	1	34.31	2.70
251	Квартира	15	3	64.35	2	61.22	2.70
252	Квартира	16	3	72.73	3	69.66	2.70
253	Квартира	16	3	38.04	1	34.31	2.70
254	Квартира	16	3	57.91	2	54.98	2.70
255	Квартира	16	3	57.74	2	54.81	2.70
256	Квартира	16	3	38.06	1	34.31	2.70
257	Квартира	16	3	64.35	2	61.22	2.70
258	Квартира	1	4	40.38	1	36.82	2.70
259	Квартира	1	4	40.79	1	37.23	2.70
260	Квартира	1	4	41.24	1	37.40	2.70
261	Квартира	1	4	65.72	2	61.62	2.70
262	Квартира	2	4	40.38	1	36.82	2.70
263	Квартира	2	4	40.79	1	37.23	2.70
264	Квартира	2	4	41.24	1	37.40	2.70
265	Квартира	2	4	65.72	2	61.62	2.70
266	Квартира	3	4	64.19	2	60.09	2.70
267	Квартира	3	4	41.46	1	37.76	2.70
268	Квартира	3	4	40.68	1	37.12	2.70
269	Квартира	3	4	40.79	1	37.23	2.70
270	Квартира	3	4	41.24	1	37.40	2.70
271	Квартира	3	4	65.72	2	61.62	2.70
272	Квартира	4	4	64.19	2	60.09	2.70

273	Квартира	4	4	41.46	1	37.76	2.70
274	Квартира	4	4	40.68	1	37.12	2.70
275	Квартира	4	4	40.79	1	37.23	2.70
276	Квартира	4	4	41.24	1	37.40	2.70
277	Квартира	4	4	65.72	2	61.62	2.70
278	Квартира	5	4	64.19	2	60.09	2.70
279	Квартира	5	4	41.46	1	37.76	2.70
280	Квартира	5	4	40.68	1	37.12	2.70
281	Квартира	5	4	40.79	1	37.23	2.70
282	Квартира	5	4	41.24	1	37.40	2.70
283	Квартира	5	4	65.72	2	61.62	2.70
284	Квартира	6	4	64.19	2	60.09	2.70
285	Квартира	6	4	41.46	1	37.76	2.70
286	Квартира	6	4	40.68	1	37.12	2.70
287	Квартира	6	4	40.79	1	37.23	2.70
288	Квартира	6	4	41.24	1	37.40	2.70
289	Квартира	6	4	65.72	2	61.62	2.70
290	Квартира	7	4	64.19	2	60.09	2.70
291	Квартира	7	4	41.46	1	37.76	2.70
292	Квартира	7	4	40.68	1	37.12	2.70
293	Квартира	7	4	40.79	1	37.23	2.70
294	Квартира	7	4	41.24	1	37.40	2.70
295	Квартира	7	4	65.72	2	61.62	2.70
296	Квартира	8	4	64.19	2	60.09	2.70
297	Квартира	8	4	41.46	1	37.76	2.70
298	Квартира	8	4	40.68	1	37.12	2.70
299	Квартира	8	4	40.79	1	37.23	2.70
300	Квартира	8	4	41.24	1	37.40	2.70
301	Квартира	8	4	65.72	2	61.62	2.70
302	Квартира	9	4	63.64	2	59.54	2.70
303	Квартира	9	4	40.86	1	37.16	2.70
304	Квартира	9	4	40.12	1	36.56	2.70
305	Квартира	9	4	40.23	1	36.67	2.70
306	Квартира	9	4	40.66	1	36.82	2.70
307	Квартира	9	4	64.94	2	60.84	2.70
308	Квартира	10	4	63.64	2	59.54	2.70
309	Квартира	10	4	40.86	1	37.16	2.70
310	Квартира	10	4	40.12	1	36.56	2.70
311	Квартира	10	4	40.23	1	36.67	2.70
312	Квартира	10	4	40.66	1	36.82	2.70
313	Квартира	10	4	64.94	2	60.84	2.70
314	Квартира	11	4	63.64	2	59.54	2.70
315	Квартира	11	4	40.86	1	37.16	2.70

316	Квартира	11	4	40.12	1	36.56	2.70
317	Квартира	11	4	40.23	1	36.67	2.70
318	Квартира	11	4	40.66	1	36.82	2.70
319	Квартира	11	4	64.94	2	60.84	2.70
320	Квартира	12	4	63.64	2	59.54	2.70
321	Квартира	12	4	40.86	1	37.16	2.70
322	Квартира	12	4	40.12	1	36.56	2.70
323	Квартира	12	4	40.23	1	36.67	2.70
324	Квартира	12	4	40.66	1	36.82	2.70
325	Квартира	12	4	64.94	2	60.84	2.70
326	Квартира	13	4	63.64	2	59.54	2.70
327	Квартира	13	4	40.86	1	37.16	2.70
328	Квартира	13	4	40.12	1	36.56	2.70
329	Квартира	13	4	40.23	1	36.67	2.70
330	Квартира	13	4	40.66	1	36.82	2.70
331	Квартира	13	4	64.94	2	60.84	2.70
332	Квартира	14	4	63.64	2	59.54	2.70
333	Квартира	14	4	40.86	1	37.16	2.70
334	Квартира	14	4	40.12	1	36.56	2.70
335	Квартира	14	4	40.23	1	36.67	2.70
336	Квартира	14	4	40.66	1	36.82	2.70
337	Квартира	14	4	64.94	2	60.84	2.70
338	Квартира	15	4	63.64	2	59.54	2.70
339	Квартира	15	4	40.86	1	37.16	2.70
340	Квартира	15	4	40.12	1	36.56	2.70
341	Квартира	15	4	40.23	1	36.67	2.70
342	Квартира	15	4	40.66	1	36.82	2.70
343	Квартира	15	4	64.94	2	60.84	2.70
344	Квартира	16	4	63.64	2	59.54	2.70
345	Квартира	16	4	40.86	1	37.16	2.70
346	Квартира	16	4	40.12	1	36.56	2.70
347	Квартира	16	4	40.23	1	36.67	2.70
348	Квартира	16	4	40.66	1	36.82	2.70
349	Квартира	16	4	64.94	2	60.84	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	429.80	Подсобное помещение	63.30	3.60
					Теплогенераторная	15.60	
					Санузел	4.50	

					Подсобное помещение	6.30	
					Коридор	4.50	
					Кабинет	13.30	
					Венткамера	24.10	
					Разгрузочная	20.60	
					Коридор	37.80	
					Подсобное помещение	85.70	
					Торговый зал	148.80	
					Тамбур	5.30	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	462.10	Коридор	5.40	3.60
					Подсобное помещение	36.60	
					Кабинет	10.00	
					Санузел	4.00	
					Санузел	1.10	
					Санузел	1.10	
					Санузел	1.10	
					Подсобное помещение	63.30	
					Коридор	42.20	
					Подсобное помещение	112.50	
					Тамбур	5.30	
					Торговый зал	179.50	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	381.25	Подсобное помещение	28.60	3.60
					Кабинет	21.40	
					Коридор	15.00	
					Санузел	3.75	
					Санузел	1.10	
					Санузел	1.10	
					Санузел	1.10	
					Подсобное помещение	115.00	
					Тамбур	8.50	
					Торговый зал	185.70	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	69.95	Холл	10.20	2.70
					Тамбур	7.00	
					Балкон	4.34	
					Нежилое помещение	25.00	
					Санузел	2.40	
					Нежилое помещение	8.65	
					Нежилое помещение	8.00	
					Лестница	4.36	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	11.30	Нежилое помещение	8.60	2.70

					Санузел	2.70	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	подвал	подвал, 1 подъезд			общественное	335.60	
2	подвал	подвал, 1 подъезд			общественное	16.80	
3	электроточитовая	подвал, 1 подъезд			техническое	13.41	
4	подвал	подвал, 1 подъезд			общественное	58.39	
5	подвал	подвал, 1 подъезд			общественное	15.53	
6	подвал	подвал, 1 подъезд			общественное	7.48	
7	подвал	подвал, 1 подъезд			общественное	40.88	
8	подвал	подвал, 2 подъезд			общественное	311.10	
9	подвал	подвал, 2 подъезд			общественное	16.80	
10	электроточитовая	подвал, 2 подъезд			техническое	13.41	
11	подвал	подвал, 2 подъезд			общественное	7.14	
12	подвал	подвал, 2 подъезд			общественное	7.48	
13	подвал	подвал, 2 подъезд			общественное	36.60	
14	подвал	подвал, 2 подъезд			общественное	58.00	
15	тамбур	1 этаж, 1 подъезд			общественное	2.16	
16	лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд			общественное	5.26	
17	лестничный марш	1 этаж, 1 подъезд			общественное	9.49	
18	шахта лифта	1 этаж, 1 подъезд			техническое	7.29	
19	шахта дымохода	1 этаж, 1 подъезд			техническое	1.10	
20	кладовая уборочного инвентаря	1 этаж, 1 подъезд			техническое	1.48	
21	тамбур	1 этаж, 1 подъезд			общественное	4.73	
22	лифтовой холл	1 этаж, 1 подъезд			общественное	6.42	
23	тамбур	1 этаж, 2 подъезд			общественное	2.16	
24	лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд			общественное	5.26	
25	лестничный марш	1 этаж, 2 подъезд			общественное	9.49	
26	шахта лифта	1 этаж, 2 подъезд			техническое	7.29	
27	шахта дымохода	1 этаж, 2 подъезд			техническое	1.10	
28	кладовая уборочного инвентаря	1 этаж, 2 подъезд			техническое	1.48	
29	тамбур	1 этаж, 2 подъезд			общественное	4.73	
30	лифтовой холл	1 этаж, 2 подъезд			общественное	6.42	
31	тамбур	2 этаж, 1 подъезд			общественное	2.17	
32	тамбур	2 этаж, 1 подъезд			общественное	2.17	
33	лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд			общественное	2.99	
34	лестничный марш	2 этаж, 1 подъезд			общественное	9.49	
35	коридор	2 этаж, 1 подъезд			общественное	8.13	
36	коридор	2 этаж, 1 подъезд			общественное	14.31	
37	воздушная зона	2 этаж, 1 подъезд			общественное	15.28	
38	тамбур	2 этаж, 2 подъезд			общественное	2.17	

39	тамбур	2 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
40	лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	общественное	2.99
41	лестничный марш	2 этаж, 2 подъезд	общественное	9.49
42	коридор	2 этаж, 2 подъезд	общественное	8.13
43	коридор	2 этаж, 2 подъезд	общественное	19.87
44	воздушная зона	2 этаж, 2 подъезд	общественное	15.28
45	тамбур	3 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
46	тамбур	3 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
47	лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	общественное	2.99
48	лестничный марш	3 этаж, 1 подъезд	общественное	9.49
49	коридор	3 этаж, 1 подъезд	общественное	8.13
50	коридор	3 этаж, 1 подъезд	общественное	14.31
51	воздушная зона	3 этаж, 1 подъезд	общественное	6.42
52	тамбур	3 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
53	тамбур	3 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
54	лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	общественное	2.99
55	лестничный марш	3 этаж, 2 подъезд	общественное	9.49
56	коридор	3 этаж, 2 подъезд	общественное	8.13
57	коридор	3 этаж, 2 подъезд	общественное	19.87
58	воздушная зона	3 этаж, 2 подъезд	общественное	6.42
59	тамбур	4 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
60	тамбур	4 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
61	лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	общественное	2.99
62	лестничный марш	4 этаж, 1 подъезд	общественное	9.49
63	коридор	4 этаж, 1 подъезд	общественное	8.13
64	коридор	4 этаж, 1 подъезд	общественное	14.31
65	воздушная зона	4 этаж, 1 подъезд	общественное	6.42
66	тамбур	4 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
67	тамбур	4 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
68	лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	общественное	2.99
69	лестничный марш	4 этаж, 2 подъезд	общественное	9.49
70	коридор	4 этаж, 2 подъезд	общественное	8.13
71	коридор	4 этаж, 2 подъезд	общественное	19.87
72	воздушная зона	4 этаж, 2 подъезд	общественное	6.42
73	тамбур	5 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
74	тамбур	5 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
75	лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	общественное	2.99
76	лестничный марш	5 этаж, 1 подъезд	общественное	9.49
77	коридор	5 этаж, 1 подъезд	общественное	8.13
78	коридор	5 этаж, 1 подъезд	общественное	14.31
79	воздушная зона	5 этаж, 1 подъезд	общественное	6.42
80	тамбур	5 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
81	тамбур	5 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17

82	лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	общественное	2.99
83	лестничный марш	5 этаж, 2 подъезд	общественное	9.49
84	коридор	5 этаж, 2 подъезд	общественное	8.13
85	коридор	5 этаж, 2 подъезд	общественное	19.87
86	воздушная зона	5 этаж, 2 подъезд	общественное	6.42
87	тамбур	6 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
88	тамбур	6 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
89	лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	общественное	2.99
90	лестничный марш	6 этаж, 1 подъезд	общественное	9.49
91	коридор	6 этаж, 1 подъезд	общественное	8.13
92	коридор	6 этаж, 1 подъезд	общественное	14.31
93	воздушная зона	6 этаж, 1 подъезд	общественное	6.42
94	тамбур	6 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
95	тамбур	6 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
96	лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	общественное	2.99
97	лестничный марш	6 этаж, 2 подъезд	общественное	9.49
98	коридор	6 этаж, 2 подъезд	общественное	8.13
99	коридор	6 этаж, 2 подъезд	общественное	19.87
100	воздушная зона	6 этаж, 2 подъезд	общественное	6.42
101	тамбур	7 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
102	тамбур	7 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
103	лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	общественное	2.99
104	лестничный марш	7 этаж, 1 подъезд	общественное	9.49
105	коридор	7 этаж, 1 подъезд	общественное	8.13
106	коридор	7 этаж, 1 подъезд	общественное	14.31
107	воздушная зона	7 этаж, 1 подъезд	общественное	6.42
108	тамбур	7 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
109	тамбур	7 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
110	лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	общественное	2.99
111	лестничный марш	7 этаж, 2 подъезд	общественное	9.49
112	коридор	7 этаж, 2 подъезд	общественное	8.13
113	коридор	7 этаж, 2 подъезд	общественное	19.87
114	воздушная зона	7 этаж, 2 подъезд	общественное	6.42
115	тамбур	8 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
116	тамбур	8 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
117	лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	общественное	2.99
118	лестничный марш	8 этаж, 1 подъезд	общественное	9.49
119	коридор	8 этаж, 1 подъезд	общественное	8.13
120	коридор	8 этаж, 1 подъезд	общественное	14.31
121	воздушная зона	8 этаж, 1 подъезд	общественное	6.42
122	тамбур	8 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
123	тамбур	8 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
124	лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	общественное	2.99

125	лестничный марш	8 этаж, 2 подъезд	общественное	9.49
126	коридор	8 этаж, 2 подъезд	общественное	8.13
127	коридор	8 этаж, 2 подъезд	общественное	19.87
128	воздушная зона	8 этаж, 2 подъезд	общественное	6.42
129	тамбур	9 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
130	тамбур	9 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
131	лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	общественное	2.99
132	лестничный марш	9 этаж, 1 подъезд	общественное	9.49
133	коридор	9 этаж, 1 подъезд	общественное	8.13
134	коридор	9 этаж, 1 подъезд	общественное	14.31
135	воздушная зона	9 этаж, 1 подъезд	общественное	6.42
136	тамбур	9 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
137	тамбур	9 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
138	лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	общественное	2.99
139	лестничный марш	9 этаж, 2 подъезд	общественное	9.49
140	коридор	9 этаж, 2 подъезд	общественное	8.13
141	коридор	9 этаж, 2 подъезд	общественное	19.87
142	воздушная зона	9 этаж, 2 подъезд	общественное	6.42
143	тамбур	10 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
144	тамбур	10 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
145	лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд	общественное	2.99
146	лестничный марш	10 этаж, 1 подъезд	общественное	9.49
147	коридор	10 этаж, 1 подъезд	общественное	8.13
148	коридор	10 этаж, 1 подъезд	общественное	14.31
149	воздушная зона	10 этаж, 1 подъезд	общественное	6.42
150	тамбур	10 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
151	тамбур	10 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
152	лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд	общественное	2.99
153	лестничный марш	10 этаж, 2 подъезд	общественное	9.49
154	коридор	10 этаж, 2 подъезд	общественное	8.13
155	коридор	10 этаж, 2 подъезд	общественное	19.87
156	воздушная зона	10 этаж, 2 подъезд	общественное	6.42
157	тамбур	11 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
158	тамбур	11 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
159	лестничная клетка	11 этаж, 1 подъезд	общественное	2.99
160	лестничный марш	11 этаж, 1 подъезд	общественное	9.49
161	коридор	11 этаж, 1 подъезд	общественное	8.13
162	коридор	11 этаж, 1 подъезд	общественное	14.31
163	воздушная зона	11 этаж, 1 подъезд	общественное	6.42
164	тамбур	11 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
165	тамбур	11 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
166	лестничная клетка	11 этаж, 2 подъезд	общественное	2.99
167	лестничный марш	11 этаж, 2 подъезд	общественное	9.49

168	коридор	11 этаж, 2 подъезд	общественное	8.13
169	коридор	11 этаж, 2 подъезд	общественное	19.87
170	воздушная зона	11 этаж, 2 подъезд	общественное	6.42
171	тамбур	12 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
172	тамбур	12 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
173	лестничная клетка	12 этаж, 1 подъезд	общественное	2.99
174	лестничный марш	12 этаж, 1 подъезд	общественное	9.49
175	коридор	12 этаж, 1 подъезд	общественное	8.13
176	коридор	12 этаж, 1 подъезд	общественное	14.31
177	воздушная зона	12 этаж, 1 подъезд	общественное	6.42
178	тамбур	12 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
179	тамбур	12 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
180	лестничная клетка	12 этаж, 2 подъезд	общественное	2.99
181	лестничный марш	12 этаж, 2 подъезд	общественное	9.49
182	коридор	12 этаж, 2 подъезд	общественное	8.13
183	коридор	12 этаж, 2 подъезд	общественное	19.87
184	воздушная зона	12 этаж, 2 подъезд	общественное	6.42
185	тамбур	13 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
186	тамбур	13 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
187	лестничная клетка	13 этаж, 1 подъезд	общественное	2.99
188	лестничный марш	13 этаж, 1 подъезд	общественное	9.49
189	коридор	13 этаж, 1 подъезд	общественное	8.13
190	коридор	13 этаж, 1 подъезд	общественное	14.31
191	воздушная зона	13 этаж, 1 подъезд	общественное	6.42
192	тамбур	13 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
193	тамбур	13 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
194	лестничная клетка	13 этаж, 2 подъезд	общественное	2.99
195	лестничный марш	13 этаж, 2 подъезд	общественное	9.49
196	коридор	13 этаж, 2 подъезд	общественное	8.13
197	коридор	13 этаж, 2 подъезд	общественное	19.87
198	воздушная зона	13 этаж, 2 подъезд	общественное	6.42
199	тамбур	14 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
200	тамбур	14 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
201	лестничная клетка	14 этаж, 1 подъезд	общественное	2.99
202	лестничный марш	14 этаж, 1 подъезд	общественное	9.49
203	коридор	14 этаж, 1 подъезд	общественное	8.13
204	коридор	14 этаж, 1 подъезд	общественное	14.31
205	воздушная зона	14 этаж, 1 подъезд	общественное	6.42
206	тамбур	14 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
207	тамбур	14 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
208	лестничная клетка	14 этаж, 2 подъезд	общественное	2.99
209	лестничный марш	14 этаж, 2 подъезд	общественное	9.49
210	коридор	14 этаж, 2 подъезд	общественное	8.13

211	коридор	14 этаж, 2 подъезд	общественное	19.87
212	воздушная зона	14 этаж, 2 подъезд	общественное	6.42
213	тамбур	15 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
214	тамбур	15 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
215	лестничная клетка	15 этаж, 1 подъезд	общественное	2.99
216	лестничный марш	15 этаж, 1 подъезд	общественное	9.49
217	коридор	15 этаж, 1 подъезд	общественное	8.13
218	коридор	15 этаж, 1 подъезд	общественное	14.31
219	воздушная зона	15 этаж, 1 подъезд	общественное	6.42
220	тамбур	15 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
221	тамбур	15 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
222	лестничная клетка	15 этаж, 2 подъезд	общественное	2.99
223	лестничный марш	15 этаж, 2 подъезд	общественное	9.49
224	коридор	15 этаж, 2 подъезд	общественное	8.13
225	коридор	15 этаж, 2 подъезд	общественное	19.87
226	воздушная зона	15 этаж, 2 подъезд	общественное	6.42
227	тамбур	16 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
228	тамбур	16 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
229	лестничная клетка	16 этаж, 1 подъезд	общественное	2.99
230	лестничный марш	16 этаж, 1 подъезд	общественное	9.49
231	коридор	16 этаж, 1 подъезд	общественное	8.13
232	коридор	16 этаж, 1 подъезд	общественное	14.31
233	воздушная зона	16 этаж, 1 подъезд	общественное	6.42
234	тамбур	16 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
235	тамбур	16 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
236	лестничная клетка	16 этаж, 2 подъезд	общественное	2.99
237	лестничный марш	16 этаж, 2 подъезд	общественное	9.49
238	коридор	16 этаж, 2 подъезд	общественное	8.13
239	коридор	16 этаж, 2 подъезд	общественное	19.87
240	воздушная зона	16 этаж, 2 подъезд	общественное	6.42
241	чердак	чердак, 1 подъезд	общественное	299.40
242	воздушная зона	чердак, 1 подъезд	общественное	9.40
243	лестничная клетка	чердак, 1 подъезд	общественное	3.10
244	лестничная клетка	чердак, 1 подъезд	общественное	9.60
245	чердак	чердак, 2 подъезд	общественное	277.70
246	воздушная зона	чердак, 2 подъезд	общественное	9.40
247	лестничная клетка	чердак, 2 подъезд	общественное	3.10
248	лестничная клетка	чердак, 2 подъезд	общественное	9.60
249	выход на кровлю	кровля, 2 подъезд	общественное	6.50
250	подвал	подвал, 3 подъезд	общественное	256.30
251	подвал	подвал, 3 подъезд	общественное	35.00
252	подвал	подвал, 3 подъезд	общественное	133.00
253	электрощитовая	подвал, 3 подъезд	техническое	22.30

254	элетрощитовая	подвал, 3 подъезд	техническое	9.20
255	водомерный узел	подвал, 3 подъезд	техническое	13.73
256	подвал	подвал, 3 подъезд	общественное	8.43
257	подвал	подвал, 3 подъезд	общественное	54.40
258	тамбур	1 этаж, 3 подъезд	общественное	2.12
259	лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	общественное	5.20
260	лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	общественное	9.65
261	лестничный марш	1 этаж, 3 подъезд	общественное	4.52
262	шахта лифта	1 этаж, 3 подъезд	техническое	2.63
263	шахта дымохода	1 этаж, 3 подъезд	техническое	0.70
264	кладовая уборочного инвентаря	1 этаж, 3 подъезд	техническое	1.33
265	тамбур	1 этаж, 3 подъезд	общественное	5.72
266	коридор	1 этаж, 3 подъезд	общественное	13.03
267	лифтовой холл	1 этаж, 3 подъезд	общественное	5.06
268	тамбур	2 этаж, 3 подъезд	общественное	3.87
269	тамбур	2 этаж, 3 подъезд	общественное	2.92
270	тамбур	2 этаж, 3 подъезд	общественное	4.81
271	лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	общественное	3.15
272	лестничный марш	2 этаж, 3 подъезд	общественное	9.65
273	коридор	2 этаж, 3 подъезд	общественное	13.97
274	коридор	2 этаж, 3 подъезд	общественное	13.03
275	коридор	2 этаж, 3 подъезд	общественное	5.47
276	воздушная зона	2 этаж, 3 подъезд	общественное	10.74
277	тамбур	3 этаж, 3 подъезд	общественное	3.87
278	тамбур	3 этаж, 3 подъезд	общественное	2.92
279	тамбур	3 этаж, 3 подъезд	общественное	4.81
280	лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	общественное	3.15
281	лестничный марш	3 этаж, 3 подъезд	общественное	9.65
282	коридор	3 этаж, 3 подъезд	общественное	13.97
283	коридор	3 этаж, 3 подъезд	общественное	13.03
284	коридор	3 этаж, 3 подъезд	общественное	5.47
285	воздушная зона	3 этаж, 3 подъезд	общественное	6.28
286	тамбур	4 этаж, 3 подъезд	общественное	3.87
287	тамбур	4 этаж, 3 подъезд	общественное	2.92
288	тамбур	4 этаж, 3 подъезд	общественное	4.81
289	лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	общественное	3.15
290	лестничный марш	4 этаж, 3 подъезд	общественное	9.65
291	коридор	4 этаж, 3 подъезд	общественное	13.97
292	коридор	4 этаж, 3 подъезд	общественное	13.03
293	коридор	4 этаж, 3 подъезд	общественное	5.47
294	воздушная зона	4 этаж, 3 подъезд	общественное	6.28
295	тамбур	5 этаж, 3 подъезд	общественное	3.87
296	тамбур	5 этаж, 3 подъезд	общественное	2.92

297	тамбур	5 этаж, 3 подъезд	общественное	4.81
298	лестничная клетка	5 этаж, 3 подъезд	общественное	3.15
299	лестничный марш	5 этаж, 3 подъезд	общественное	9.65
300	коридор	5 этаж, 3 подъезд	общественное	13.97
301	коридор	5 этаж, 3 подъезд	общественное	13.03
302	коридор	5 этаж, 3 подъезд	общественное	5.47
303	воздушная зона	5 этаж, 3 подъезд	общественное	6.28
304	тамбур	6 этаж, 3 подъезд	общественное	3.87
305	тамбур	6 этаж, 3 подъезд	общественное	2.92
306	тамбур	6 этаж, 3 подъезд	общественное	4.81
307	лестничная клетка	6 этаж, 3 подъезд	общественное	3.15
308	лестничный марш	6 этаж, 3 подъезд	общественное	9.65
309	коридор	6 этаж, 3 подъезд	общественное	13.97
310	коридор	6 этаж, 3 подъезд	общественное	13.03
311	коридор	6 этаж, 3 подъезд	общественное	5.47
312	воздушная зона	6 этаж, 3 подъезд	общественное	6.28
313	тамбур	7 этаж, 3 подъезд	общественное	3.87
314	тамбур	7 этаж, 3 подъезд	общественное	2.92
315	тамбур	7 этаж, 3 подъезд	общественное	4.81
316	лестничная клетка	7 этаж, 3 подъезд	общественное	3.15
317	лестничный марш	7 этаж, 3 подъезд	общественное	9.65
318	коридор	7 этаж, 3 подъезд	общественное	13.97
319	коридор	7 этаж, 3 подъезд	общественное	13.03
320	коридор	7 этаж, 3 подъезд	общественное	5.47
321	воздушная зона	7 этаж, 3 подъезд	общественное	6.28
322	тамбур	8 этаж, 3 подъезд	общественное	3.87
323	тамбур	8 этаж, 3 подъезд	общественное	2.92
324	тамбур	8 этаж, 3 подъезд	общественное	4.81
325	лестничная клетка	8 этаж, 3 подъезд	общественное	3.15
326	лестничный марш	8 этаж, 3 подъезд	общественное	9.65
327	коридор	8 этаж, 3 подъезд	общественное	13.97
328	коридор	8 этаж, 3 подъезд	общественное	13.03
329	коридор	8 этаж, 3 подъезд	общественное	5.47
330	воздушная зона	8 этаж, 3 подъезд	общественное	6.28
331	тамбур	9 этаж, 3 подъезд	общественное	3.87
332	тамбур	9 этаж, 3 подъезд	общественное	2.92
333	тамбур	9 этаж, 3 подъезд	общественное	4.81
334	лестничная клетка	9 этаж, 3 подъезд	общественное	3.15
335	лестничный марш	9 этаж, 3 подъезд	общественное	9.65
336	коридор	9 этаж, 3 подъезд	общественное	13.97
337	коридор	9 этаж, 3 подъезд	общественное	13.03
338	коридор	9 этаж, 3 подъезд	общественное	5.47
339	воздушная зона	9 этаж, 3 подъезд	общественное	6.28

340	тамбур	10 этаж, 3 подъезд	общественное	3.87
341	тамбур	10 этаж, 3 подъезд	общественное	2.92
342	тамбур	10 этаж, 3 подъезд	общественное	4.81
343	лестничная клетка	10 этаж, 3 подъезд	общественное	3.15
344	лестничный марш	10 этаж, 3 подъезд	общественное	9.65
345	коридор	10 этаж, 3 подъезд	общественное	13.97
346	коридор	10 этаж, 3 подъезд	общественное	13.03
347	коридор	10 этаж, 3 подъезд	общественное	5.47
348	воздушная зона	10 этаж, 3 подъезд	общественное	6.28
349	тамбур	11 этаж, 3 подъезд	общественное	3.87
350	тамбур	11 этаж, 3 подъезд	общественное	2.92
351	тамбур	11 этаж, 3 подъезд	общественное	4.81
352	лестничная клетка	11 этаж, 3 подъезд	общественное	3.15
353	лестничный марш	11 этаж, 3 подъезд	общественное	9.65
354	коридор	11 этаж, 3 подъезд	общественное	13.97
355	коридор	11 этаж, 3 подъезд	общественное	13.03
356	коридор	11 этаж, 3 подъезд	общественное	5.47
357	воздушная зона	11 этаж, 3 подъезд	общественное	6.28
358	тамбур	12 этаж, 3 подъезд	общественное	3.87
359	тамбур	12 этаж, 3 подъезд	общественное	2.92
360	тамбур	12 этаж, 3 подъезд	общественное	4.81
361	лестничная клетка	12 этаж, 3 подъезд	общественное	3.15
362	лестничный марш	12 этаж, 3 подъезд	общественное	9.65
363	коридор	12 этаж, 3 подъезд	общественное	13.97
364	коридор	12 этаж, 3 подъезд	общественное	13.03
365	коридор	12 этаж, 3 подъезд	общественное	5.47
366	воздушная зона	12 этаж, 3 подъезд	общественное	6.28
367	тамбур	13 этаж, 3 подъезд	общественное	3.87
368	тамбур	13 этаж, 3 подъезд	общественное	2.92
369	тамбур	13 этаж, 3 подъезд	общественное	4.81
370	лестничная клетка	13 этаж, 3 подъезд	общественное	3.15
371	лестничный марш	13 этаж, 3 подъезд	общественное	9.65
372	коридор	13 этаж, 3 подъезд	общественное	13.97
373	коридор	13 этаж, 3 подъезд	общественное	13.03
374	коридор	13 этаж, 3 подъезд	общественное	5.47
375	воздушная зона	13 этаж, 3 подъезд	общественное	6.28
376	тамбур	14 этаж, 3 подъезд	общественное	3.87
377	тамбур	14 этаж, 3 подъезд	общественное	2.92
378	тамбур	14 этаж, 3 подъезд	общественное	4.81
379	лестничная клетка	14 этаж, 3 подъезд	общественное	3.15
380	лестничный марш	14 этаж, 3 подъезд	общественное	9.65
381	коридор	14 этаж, 3 подъезд	общественное	13.97
382	коридор	14 этаж, 3 подъезд	общественное	13.03

383	коридор	14 этаж, 3 подъезд	общественное	5.47
384	воздушная зона	14 этаж, 3 подъезд	общественное	6.28
385	тамбур	15 этаж, 3 подъезд	общественное	3.87
386	тамбур	15 этаж, 3 подъезд	общественное	2.92
387	тамбур	15 этаж, 3 подъезд	общественное	4.81
388	лестничная клетка	15 этаж, 3 подъезд	общественное	3.15
389	лестничный марш	15 этаж, 3 подъезд	общественное	9.65
390	коридор	15 этаж, 3 подъезд	общественное	13.97
391	коридор	15 этаж, 3 подъезд	общественное	13.03
392	коридор	15 этаж, 3 подъезд	общественное	5.47
393	воздушная зона	15 этаж, 3 подъезд	общественное	6.28
394	тамбур	16 этаж, 3 подъезд	общественное	3.87
395	тамбур	16 этаж, 3 подъезд	общественное	2.92
396	тамбур	16 этаж, 3 подъезд	общественное	4.81
397	лестничная клетка	16 этаж, 3 подъезд	общественное	3.15
398	лестничный марш	16 этаж, 3 подъезд	общественное	9.65
399	коридор	16 этаж, 3 подъезд	общественное	13.97
400	коридор	16 этаж, 3 подъезд	общественное	13.03
401	коридор	16 этаж, 3 подъезд	общественное	5.47
402	воздушная зона	16 этаж, 3 подъезд	общественное	6.28
403	чердак	чердак, 3 подъезд	общественное	379.50
404	тамбур	чердак, 3 подъезд	общественное	3.15
405	лестничная клетка	чердак, 3 подъезд	общественное	9.65
406	тамбур	чердак, 3 подъезд	общественное	3.27
407	воздушная зона	чердак, 3 подъезд	общественное	3.78
408	подвал	подвал, 4 подъезд	общественное	229.53
409	подвал	подвал, 4 подъезд	общественное	18.69
410	подвал	подвал, 4 подъезд	общественное	50.32
411	подвал	подвал, 4 подъезд	общественное	5.35
412	электрощитовая	подвал, 4 подъезд	техническое	8.76
413	электрощитовая	подвал, 4 подъезд	техническое	6.92
414	тамбур	1 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
415	тамбур	1 этаж, 4 подъезд	общественное	5.26
416	лестничная клетка	1 этаж, 4 подъезд	общественное	5.52
417	лестничный марш	1 этаж, 4 подъезд	общественное	9.48
418	шахта лифта	1 этаж, 4 подъезд	техническое	7.48
419	шахта дымохода	1 этаж, 4 подъезд	техническое	1.10
420	коридор	1 этаж, 4 подъезд	общественное	12.86
421	лифтовой холл	1 этаж, 4 подъезд	общественное	19.70
422	тамбур	2 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
423	тамбур	2 этаж, 4 подъезд	общественное	5.26
424	лестничная клетка	2 этаж, 4 подъезд	общественное	3.38
425	лестничный марш	2 этаж, 4 подъезд	общественное	9.48

426	коридор	2 этаж, 4 подъезд	общественное	12.86
427	лифтовой холл	2 этаж, 4 подъезд	общественное	19.70
428	воздушная зона	2 этаж, 4 подъезд	общественное	11.62
429	тамбур	3 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
430	тамбур	3 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
431	лестничная клетка	3 этаж, 4 подъезд	общественное	3.38
432	лестничный марш	3 этаж, 4 подъезд	общественное	9.48
433	коридор	3 этаж, 4 подъезд	общественное	12.86
434	коридор	3 этаж, 4 подъезд	общественное	4.45
435	лифтовой холл	3 этаж, 4 подъезд	общественное	19.81
436	воздушная зона	3 этаж, 4 подъезд	общественное	11.62
437	тамбур	4 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
438	тамбур	4 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
439	лестничная клетка	4 этаж, 4 подъезд	общественное	3.38
440	лестничный марш	4 этаж, 4 подъезд	общественное	9.48
441	коридор	4 этаж, 4 подъезд	общественное	12.86
442	коридор	4 этаж, 4 подъезд	общественное	4.45
443	лифтовой холл	4 этаж, 4 подъезд	общественное	19.81
444	воздушная зона	4 этаж, 4 подъезд	общественное	11.62
445	тамбур	5 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
446	тамбур	5 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
447	лестничная клетка	5 этаж, 4 подъезд	общественное	3.38
448	лестничный марш	5 этаж, 4 подъезд	общественное	9.48
449	коридор	5 этаж, 4 подъезд	общественное	12.86
450	коридор	5 этаж, 4 подъезд	общественное	4.45
451	лифтовой холл	5 этаж, 4 подъезд	общественное	19.81
452	воздушная зона	5 этаж, 4 подъезд	общественное	11.62
453	тамбур	6 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
454	тамбур	6 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
455	лестничная клетка	6 этаж, 4 подъезд	общественное	3.38
456	лестничный марш	6 этаж, 4 подъезд	общественное	9.48
457	коридор	6 этаж, 4 подъезд	общественное	12.86
458	коридор	6 этаж, 4 подъезд	общественное	4.45
459	лифтовой холл	6 этаж, 4 подъезд	общественное	19.81
460	воздушная зона	6 этаж, 4 подъезд	общественное	11.62
461	тамбур	7 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
462	тамбур	7 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
463	лестничная клетка	7 этаж, 4 подъезд	общественное	3.38
464	лестничный марш	7 этаж, 4 подъезд	общественное	9.48
465	коридор	7 этаж, 4 подъезд	общественное	12.86
466	коридор	7 этаж, 4 подъезд	общественное	4.45
467	лифтовой холл	7 этаж, 4 подъезд	общественное	19.81
468	воздушная зона	7 этаж, 4 подъезд	общественное	11.62

469	тамбур	8 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
470	тамбур	8 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
471	лестничная клетка	8 этаж, 4 подъезд	общественное	3.38
472	лестничный марш	8 этаж, 4 подъезд	общественное	9.48
473	коридор	8 этаж, 4 подъезд	общественное	12.86
474	коридор	8 этаж, 4 подъезд	общественное	4.45
475	лифтовой холл	8 этаж, 4 подъезд	общественное	19.81
476	воздушная зона	8 этаж, 4 подъезд	общественное	11.62
477	тамбур	9 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
478	тамбур	9 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
479	лестничная клетка	9 этаж, 4 подъезд	общественное	3.38
480	лестничный марш	9 этаж, 4 подъезд	общественное	9.48
481	коридор	9 этаж, 4 подъезд	общественное	12.86
482	коридор	9 этаж, 4 подъезд	общественное	4.45
483	лифтовой холл	9 этаж, 4 подъезд	общественное	19.81
484	воздушная зона	9 этаж, 4 подъезд	общественное	11.62
485	тамбур	10 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
486	тамбур	10 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
487	лестничная клетка	10 этаж, 4 подъезд	общественное	3.38
488	лестничный марш	10 этаж, 4 подъезд	общественное	9.48
489	коридор	10 этаж, 4 подъезд	общественное	12.86
490	коридор	10 этаж, 4 подъезд	общественное	4.45
491	лифтовой холл	10 этаж, 4 подъезд	общественное	19.81
492	воздушная зона	10 этаж, 4 подъезд	общественное	11.62
493	тамбур	11 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
494	тамбур	11 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
495	лестничная клетка	11 этаж, 4 подъезд	общественное	3.38
496	лестничный марш	11 этаж, 4 подъезд	общественное	9.48
497	коридор	11 этаж, 4 подъезд	общественное	12.86
498	коридор	11 этаж, 4 подъезд	общественное	4.45
499	лифтовой холл	11 этаж, 4 подъезд	общественное	19.81
500	воздушная зона	11 этаж, 4 подъезд	общественное	11.62
501	тамбур	12 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
502	тамбур	12 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
503	лестничная клетка	12 этаж, 4 подъезд	общественное	3.38
504	лестничный марш	12 этаж, 4 подъезд	общественное	9.48
505	коридор	12 этаж, 4 подъезд	общественное	12.86
506	коридор	12 этаж, 4 подъезд	общественное	4.45
507	лифтовой холл	12 этаж, 4 подъезд	общественное	19.81
508	воздушная зона	12 этаж, 4 подъезд	общественное	11.62
509	тамбур	13 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
510	тамбур	13 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
511	лестничная клетка	13 этаж, 4 подъезд	общественное	3.38

512	лестничный марш	13 этаж, 4 подъезд	общественное	9.48
513	коридор	13 этаж, 4 подъезд	общественное	12.86
514	коридор	13 этаж, 4 подъезд	общественное	4.45
515	лифтовой холл	13 этаж, 4 подъезд	общественное	19.81
516	воздушная зона	13 этаж, 4 подъезд	общественное	11.62
517	тамбур	14 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
518	тамбур	14 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
519	лестничная клетка	14 этаж, 4 подъезд	общественное	3.38
520	лестничный марш	14 этаж, 4 подъезд	общественное	9.48
521	коридор	14 этаж, 4 подъезд	общественное	12.86
522	коридор	14 этаж, 4 подъезд	общественное	4.45
523	лифтовой холл	14 этаж, 4 подъезд	общественное	19.81
524	воздушная зона	14 этаж, 4 подъезд	общественное	11.62
525	тамбур	15 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
526	тамбур	15 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
527	лестничная клетка	15 этаж, 4 подъезд	общественное	3.38
528	лестничный марш	15 этаж, 4 подъезд	общественное	9.48
529	коридор	15 этаж, 4 подъезд	общественное	12.86
530	коридор	15 этаж, 4 подъезд	общественное	4.45
531	лифтовой холл	15 этаж, 4 подъезд	общественное	19.81
532	воздушная зона	15 этаж, 4 подъезд	общественное	11.62
533	тамбур	16 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
534	тамбур	16 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
535	лестничная клетка	16 этаж, 4 подъезд	общественное	3.38
536	лестничный марш	16 этаж, 4 подъезд	общественное	9.48
537	коридор	16 этаж, 4 подъезд	общественное	12.86
538	коридор	16 этаж, 4 подъезд	общественное	4.45
539	лифтовой холл	16 этаж, 4 подъезд	общественное	19.81
540	воздушная зона	16 этаж, 4 подъезд	общественное	11.62
541	чердак	чердак, 4 подъезд	общественное	339.04
542	тамбур	чердак, 4 подъезд	общественное	5.41
543	воздушная зона	чердак, 4 подъезд	общественное	7.50
544	тамбур	чердак, 4 подъезд	общественное	5.41
545	лестничная клетка	чердак, 4 подъезд	общественное	3.72
546	лестничная клетка	чердак, 4 подъезд	общественное	9.82
547	выход на кровлю	кровля, 4 подъезд	общественное	6.56
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования		Назначение

1	электрощитовая	рубильник 380В, In=250А, выключатель 380В, In=100А, выключатель 380В, In=80А, выключатель 380В, In=40А, выключатель 380В, In=32А, выключатель 380В, In=25А, выключатель 380В, In=20А, выключатель 220В, In=16А, выключатель 220В, In=10А, выключатель 220В, In=10А, выключатель 220В, In=6А, контактор 380В, In=25А, контактор 380В, In=80А, счетчик 380В, In=5-60А, счетчик 380В, In=10-100А	электоснабжение
2	электрощитовая	рубильник 380В, In=250А, выключатель 380В, In=100А, выключатель 380В, In=80А, выключатель 380В, In=40А, выключатель 380В, In=32А, выключатель 380В, In=25А, выключатель 380В, In=20А, выключатель 220В, In=16А, выключатель 220В, In=10А, выключатель 220В, In=10А, выключатель 220В, In=6А, контактор 380В, In=25А, контактор 380В, In=80А, счетчик 380В, In=5-60А, счетчик 380В, In=10-100А, блок АВР	электоснабжение
3	подъезд 1	лифт, 2 шт.	вертикальный транспорт
4	подъезд 2	лифт, 2 шт.	вертикальный транспорт
5	водомерный узел	установка повышения давления (4-х насосная) Q=18куб.м./ч, Н=34 м, N=1,5 кВт, задвижка фланцевая короткая Ру=1,6 МПа (16 кг/см2) Ду=100, клапан обратный Ру=1,6 МПа (16 кг/см2) Ду=100, счетчик холодной воды турбинный Ду 65 метрологического класса "ЕЕС", манометр общего назначения, фильтр сетчатый латунный с внутренней резьбой со спускным типом Y 222 Р Ду 100, кран трехходовой с контрольным фланцем для манометра Ду=15, клапан обратный Ру=1,6 МПа (16 кг/см2) Ду=100, задвижка фланцевая короткая Ру=1,6 МПа (16 кг/см2) Ду=100, задвижка чугунная параллельная Ру=1 МПа (10 кг/см2) с электродвигателем N=0,18 кВт с электроприводом	водоснабжение
6	подъезд 3	лифт, 2 шт.	вертикальный транспорт
7	подъезд 4	лифт, 2 шт.	вертикальный транспорт
8	электрощитовая	рубильник 380В, In=250А, выключатель 380В, In=125А, выключатель 380В, In=100А, выключатель 380В, In=80А, выключатель 380В, In=40А, выключатель 380В, In=32А, выключатель 380В, In=25А, выключатель 380В, In=20А, выключатель 220В, In=16А, выключатель 220В, In=16А, выключатель 220В, In=10А, выключатель 220В, In=10А, выключатель 220В, In=6А, выключатель 220В, In=6А, контактор 380В, In=25А, контактор 380В, In=80А, счетчик 380В, In=5-60А, счетчик 380В, In=10-100А, счетчик 380В, In=5-10А, блок АВР, трансформаторы тока In=5/150А	электоснабжение
9	электрощитовая	рубильник 380В, In=250А, выключатель 380В, In=125А, выключатель 380В, In=100А, выключатель 380В, In=80А, выключатель 380В, In=40А, выключатель 380В, In=32А, выключатель 380В, In=25А, выключатель 380В, In=20А, выключатель 220В, In=16А, выключатель 220В, In=10А, выключатель 220В, In=10А, выключатель 220В, In=6А, контактор 380В, In=25А, контактор 380В, In=80А, счетчик 380В, In=5-60А, счетчик 380В, In=10-100А, счетчик 380В, In=5-10А, блок АВР, трансформаторы тока In=5/150А	электоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 652 831 400 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744000912

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744000912
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 359 506 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 359 506 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.07.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 48
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 17
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 112,23 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8 188,34 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 354,4 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 140 448 800 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 428 969 445 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 44 512 900 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 010 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	
1	12.09.2019	6.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1085821597126199590881947216896320170034

Владелец: **Акционерное общество "Специализированный
застройщик "Балтийский", Распопова Татьяна Петровна,
Калининград**

Действителен: с 01.10.2020 по 01.10.2021